

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

dott. arch. Edoardo GERBELLI - dott. ing. Emilia RIVA
24033 - CALUSCO D'ADDA (Bergamo) via Guglielmo Marconi, 330
tel. 035.792438 - fax 035.4380612 - email: studio@studiogerbelliriva.it - www.studiogerbelliriva.it



RULLI RULMECA S.P.A.

Via A. Toscanini, 1- 24011 Alme' (Bergamo) – Italy

T. +39 035 4300 111 F. +39 035 545523 E. rulmeca@rulmeca.it

PROGETTO
NUOVI UFFICI “PRODUZIONE – LOGISTICA – IT”
e MANUTENZIONE STRAORDINARIA MENSA E SPOGLIATOI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PROGETTO ESECUTIVO

gennaio 2018

INDICE DEI RAGGRUPPAMENTI

	DESCRIZIONE	N. PAGINA
1	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	1
2	OPERE IN C.A. E MICROPALI	10
3	STRUTTURA METALLICA E GETTO INTEGRATIVO	16
4	COPERTURA	18
5	TAMPONAMENTO FACCIATE E FINESTRE A NASTRO	22
6	OPERE MURARIE	25
7	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	32
8	PARETI, CONTROSOFFITTI E PORTE INTERNE	37
9	BAGNI	42
10	SERRAMENTI	44
11	SISTEMAZIONI ESTERNE	48
12	ASCENSORE	51

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
1	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI				
1.1 A2.3.10.95.C	Demolizione manuale di struttura in cemento armato, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: struttura di rampe e pianerottoli di scale <i>Scala interna, compresi rivestimento e sottofondo</i>				
	(1,50+5,00)x1,20x0,38x1,10	3,260			
	<i>Gradini piano primo</i>				
	(3,00x1,20x0,38+1,00x2,00x0,38)x1,10	2,341			
	m3	5,601	382,25	2.140,98	
1.2 A2.3.10.95.B	Demolizione manuale di struttura in cemento armato, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: struttura verticale <i>Muri piano terra a sostegno della scala da demolire</i>				
	(1,30+1,30+1,20)x3,34x0,30	3,808			
	<i>Fondazione muro scala esterna, per formazione fossa nuovo ascensore</i>				
	5,50x0,50x0,50	1,375			
	<i>Quantità ipotizzata per demolizione fondazioni esistenti da collegare/integrare con la nuova struttura</i>				
	4	4,000			
	m3	9,183	452,00	4.150,72	
1.3 A2.3.10.115.A	Demolizione manuale di murature, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: in laterizio portante o blocchi in calcestruzzo <i>Muri bagni piano terra</i>				
	(4,70+2,00+1,50)x3,15x0,30	7,749			
	<i>Piano primo</i>				
	9,00x5,00x0,30+2,00x2,10x0,30+1,70x1,30x0,30	15,423			
	m3	23,172	118,00	2.734,30	
1.4 A2.3.10.170.A	Rimozione di rivestimenti interni, compresa malta/colle di ancoraggio o sottostruttura, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: in ceramica <i>Piano Terra, zona bagni</i>				
	(2,20+3,00+3,00+5,00+5,50+2,20+4x1,60x2+5,00x2)x2,30	100,510			
			<i>a riportare Euro</i>	9.026,00	00

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			9.026,	00
	<i>Piano Primo, zona bagni</i> (7,50+4,80+6,00+2,50+1,00+0,50+4x2,10+3x1,80+2x1,30)x2x2,30	178,020			
	<i>Piano Primo, bagni uffici</i> (3,00x4+4,00x2+2,00x2)x2,30	55,200			
	<i>Piano Primo, cucina</i> (5,00+2,00+2,00)x2,10	18,900			
	m2	352,630	8,29	2.923,	30
1.5 A2.3.10.100.C	Demolizione manuale di tavolati interni, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: in mattoni forati spessore 12 cm (una testa), compreso intonaco				
	<i>Piano Terra, zona bagni</i> (3,50+1,20+2,20+3,00)x3,34	33,066			
	<i>Piano Primo, zona spogliatoi-bagni</i> (2,50+7,50+1,20+2,50)x3,23+(6,00+2,50+1,00+0,50+4x2,10+3x1,80+2x1,30)x2,30	104,971			
	<i>Piano Primo, bagni uffici</i> (7,50+2,00+1,30+1,60+4,00+3,50+5,20+1,30+4,70)x3,20	99,520			
	m2	237,557	13,25	3.147,	63
1.6 A2.3.10.105.B	Demolizione manuale di pareti divisorie in cartongesso, compresi coibenti e struttura, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: parete a doppia lastra				
	<i>Piano Primo</i> (20,70x2+6,40+2,50+3,80+5,50+4,00)x3,23	205,428			
	<i>Cassettoni contenimento impianti (uffici)</i> (10,20+4,00+4,50)x(0,40+0,50)	16,830			
	<i>Cassettoni contenimento trave</i> 12,20x2x(0,80+1,00)	43,920			
	m2	266,178	6,25	1.663,	61
1.7 A2.3.10.85.C	Demolizione manuale di soffitti e controsoffitti, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: controsoffitto in lastre continue di cartongesso				
	<i>Piano Primo, compresa maggiorazione del 30% per la rimozione della struttura di sostegno</i> (21,00x9,00+12,50x10,00)x1,30	408,200			
	m2	408,200	4,29	1.751,	18
1.8	Rimozione di pavimenti interni, escluso il sottofondo, compreso				
<i>a riportare Euro</i>				18.511,	72

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			18.511,	72
A2.3.10.120.A	l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisionali , esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero: in marmo e marmette, legno e ceramica <i>Piano Terra, zona nuovi bagni</i>				
	5,00x5,00	25,000			
	<i>Piano Primo</i>				
	21,00x9,00+12,50x10,00	314,000			
	m2	339,000	8,50	2.881,	50
1.9 A2.3.10.125	Rimozione di sottofondi in genere, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisionali, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero e le eventuali opere di presidio (per ogni cm di spessore): <i>Piano Terra, zona nuovi bagni</i>				
	5,00x5,00x10	250,000			
	<i>Piano Primo</i>				
	(21,00x9,00+12,50x10,00)x10	3.140,000			
	m2/cm	3.390,000	0,97	3.288,	30
1.10 W2.3.20.10.A	Taglio pavimentazioni in calcestruzzo (quantita' minima 100 m): eseguito con mezzo meccanico, per profondita' da 6 a 10 cm <i>Zona scala da demolire</i>				
	7,00+2,00+2,00	11,000			
	<i>Zona esterno bagni</i>				
	5,00+8,00+4,00+2,00	19,000			
	m	30,000	9,50	285,	00
1.11 W2.3.20.10.B	Taglio pavimentazioni in calcestruzzo (quantita' minima 100 m): per ogni cm di profondita' in piu' (rispetto ai 10 cm) <i>Ulteriori 5 cm rispetto ai 10 cm già contabilizzati.</i> <i>Zona scala da demolire</i>				
	(7,00+2,00+2,00)x5	55,000			
	<i>Zona esterno bagni</i>				
	(5,00+8,00+4,00+2,00)x5	95,000			
	m	150,000	1,80	270,	00
1.12 A2.3.10.130.A	Demolizione di pavimentazione in calcestruzzo durevole, armata con rete metallica elettrosaldata, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero (quantita' minima 250 m2) pavimento dello spessore di 15 cm <i>Piano Terra, zona nuovi bagni</i>				
	5,50x5,00+3,00x4,00	39,500			
	<i>Zona scala demolita</i>				
	7,00x3,00	21,000			
	<i>Zona esterna all'officina</i>				
	4,50x6,00+1,20x5,00	33,000			
	m2	93,500	7,07	661,	05
<i>a riportare Euro</i>				25.897,	57

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				25.897	57
1.13 A2.3.10.130.C	Demolizione di pavimentazione in calcestruzzo durevole, armata con rete metallica elettrosaldada, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero (quantita' minima 250 m2) maggiorazione per demolizione tramite macchina operatrice di peso inferiore a 5 t (aree ad accesso limitato)					
	immissione C.M. 1. 12	44 %	su	661,05	290	86
1.14 A2.3.10.130.D	Demolizione di pavimentazione in calcestruzzo durevole, armata con rete metallica elettrosaldada, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero (quantita' minima 250 m2) maggiorazione per trasporto su autocarro di portata utile fino a 4 t					
	immissione C.M. 1. 12	37 %	su	661,05	244	59
1.15 A2.3.10.180.B	Rimozione di serramenti in legno o ferro, barriere, inferriate, parapetti, cancelli (misura minima 2,00 m2), comprese eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: per eventuale successivo recupero, compreso l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile <i>Serramenti da cm. 100x80, considerati 1mq cadauno</i>					
	20	20	000			
	m2	20	000	11,48	229	60
1.16 A2.3.10.180.A	Rimozione di serramenti in legno o ferro, barriere, inferriate, parapetti, cancelli (misura minima 2,00 m2), comprese eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: senza recupero, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero <i>Porte interne, considerate pari a 2mq cadauna</i>					
	(2+20)x2,00	44	000			
	<i>Parapetto scala esterna</i>					
	3,00x1,00	3	000			
	<i>Cassettone esterno</i>					
	(3,70+0,70+0,60)x2,90x2	29	000			
	<i>Tamponamento timpano e controsoffitto</i>					
	10,00x(0,70+2,00)/2+10,00x4,00	53	500			
	m2	129	500	8,49	1.099	46
1.17 A2.3.10.185.A	Rimozione di apparecchi idrotermosanitari e relativi accessori, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo, esclusi il carico dei materiali di risulta e eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: apparecchi idrosanitari <i>docce, turche e lavabi (compreso smaltimento e ogni onere occorrente)</i>					
<i>a riportare Euro</i>					27.762	08

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			27.762	08
	10+20	30,000			
	cad	30,000	17,26	517	80
1.18 A2.3.10.185.B	Rimozione di apparecchi idrotermosanitari e relativi accessori, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo, esclusi il carico dei materiali di risulta e eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: apparecchi di riscaldamento <i>termosifoni e ventilconvettori (compreso smaltimento e ogni onere occorrente)</i>				
	1+13	14,000			
	cad	14,000	15,12	211	68
1.19 A2.3.10.185.C	Rimozione di apparecchi idrotermosanitari e relativi accessori, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo, esclusi il carico dei materiali di risulta e eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: apparecchi di condizionamento <i>Piano Primo, uffici</i>				
	5	5,000			
	cad	5,000	19,50	97	50
1.20 A2.3.10.170.B	Rimozione di rivestimenti interni, compresa malta/colle di ancoraggio o sottostruttura, compreso l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico dell'autoveicolo e eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, esclusi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione, gli oneri di smaltimento/recupero, l'eventuale ponteggio esterno e le eventuali opere di presidio: in marmo <i>Rivestimento Scala esterna, compreso sottofondo e zoccolino: Pedate - gradini</i>				
	23x1,20x0,33	9,108			
	<i>Pedate - Pianerottoli</i>				
	2,60x1,70+2,60x1,30+2,60x2,00	13,000			
	<i>Alzate</i>				
	26x1,20x0,20	6,240			
	m2	28,348	24,25	687	44
1.21 A2.3.10.200	Rimozione di materiali e arredi giacenti nei locali oggetto d'intervento, compreso accatastamento di quelli da riutilizzare e carico e trasporto al sito di destinazione per quelli da smaltire				
	1	1,000			
	a corpo	1,000	5.000,00	5.000	00
1.22 W2.3.20.5.A	Taglio pavimentazioni stradali in manti bituminosi (quantita' minima 100 m): eseguito con mezzo meccanico, per profondita' max fino a 6 cm <i>Corpo Nord</i>				
<i>a riportare Euro</i>				34.276	50

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			34.276	50
	6,00+14,50+23,00 <i>Corpo Sud</i>	43,500			
	16,00+10,00	26,000			
	m	69,500	1,28	88,96	
1.23 W2.3.25.20.A	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzi meccanici: demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso per spessore fino a 8 cm, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero <i>Piazzale: corpo Nord</i>				
	26,00x7,00+15,00x15,00 <i>Corpo Sud</i>	407,000			
	15,00x10,00	150,000			
	m2	557,000	4,75	2.645,75	
1.24 W2.3.25.20.B	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzi meccanici: demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso per ogni cm in piu' eccedente i primi 8 cm, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero <i>Ulteriori 7 cm per una rimozione totale di 15 cm. corpo Nord</i>				
	(26,00x7,00+15,00x15,00)x7 <i>Corpo Sud</i>	2.849,000			
	(15,00x10,00)x7	1.050,000			
	m2/cm	3.899,000	0,46	1.793,54	
1.25 W2.3.15.45	Rimozione di cordonate in pietra o in calcestruzzo (anche spartitraffico), compresi la demolizione del calcestruzzo di rinfiacco, il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero. <i>Cordoli aiuola da accatastare in cantiere e riutilizzare</i>				
	22,00+6,00+3,00+8,00+26,00	65,000			
	m	65,000	7,50	487,50	
1.26 W2.3.15.65.A	Demolizione di sottofondo di marciapiede in calcestruzzo, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero, per spessori fino a 10 cm <i>Demolizione pavimentazione parcheggio, compresa la rimozione dei green block e delle piastre in calcestruzzo</i>				
	23,00x5,50	126,500			
	m2	126,500	5,37	679,31	
1.27 W2.3.15.65.B	Demolizione di sottofondo di marciapiede in calcestruzzo, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero, per ogni cm in piu' fino a 20 cm				
				<i>a riportare Euro</i>	39.971,56

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			39.971	56
	<i>Demolizione pavimentazione parcheggio, compresa la rimozione dei green block e delle piastre in calcestruzzo</i> 23,00x5,50x7	885,500			
	m2	885,500	0,46	407	33
1.28 I.3.20.45.A	Estirpazione di cespugli, piante arbustive e alberetti (minimo 10 piante) compresi lo sradicamento completo del ceppo e delle radici, il riporto di terreno coltivato idoneo, il trasporto e l'onere di scarica dei materiali di risulta: altezza fino a 4.00 m <i>Siepe (lunghezza ml 25,00+5,00), compresa maggiorazione del 50% per la messa a dimora dove indicato dalla committenza.</i> 50x1,50	75,000			
	cad	75,000	9,59	719	25
1.29 A2.3.20.5.B	Solo carico di materiali di risulta, già accatastati in cantiere e al piano di carico dell'autoveicolo, esclusi gli oneri di trasporto e smaltimento/recupero: con mezzo meccanico <i>Scale</i> 5,601 <i>Muri in c.a.</i> 9,183 <i>Muri in blocchi di cls</i> 23,172 <i>Rivestimenti</i> 352,63x0,03 <i>Tavolati</i> 237,557x0,12 <i>Pareti in cartongesso</i> 266,178x0,10 <i>Controsoffitti in cartongesso</i> 408,20x0,06 <i>Pavimenti</i> 339,00x0,03 <i>Sottofondi</i> 5,00x5,00x0,10+(21,00x9,00+12,50x10,00)x0,10 <i>Porte, parapetto scala, cassettoni, tamponamento timpano e controsoffitto</i> 129,50x0,08 <i>Rivestimento scala esterna adiacente all'ascensore</i> 28,348x0,03	5,601 9,183 23,172 10,579 28,507 26,618 24,492 10,170 33,900 10,360 0,850			
	m3	183,432	4,35	797	93
1.30 A2.3.20.10.B	Solo trasporto di materiali e materiali di risulta, già su autocarro, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero: autocarro di portata utile maggiore di 4 t, fino alla distanza di 10 km <i>vedi voce precedente riferita al carico materiali</i> 183,432	183,432			
	m3	183,432	6,00	1.100	59
<i>a riportare Euro</i>				42.996	66

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			42.996,66	
1.31 A2.3.20.20.A	Conferimento di rifiuti a discariche o impianti di recupero autorizzati, al netto dell'eventuale tributo speciale per il deposito in discarica di cui alla voce A2.3.20.25, esclusi il carico, il trasporto e le eventuali analisi chimiche di laboratorio: rifiuti misti dell'attivit� di costruzione e demolizione, costituiti da macerie edili (cemento, cemento armato, mattoni, mattonelle e ceramiche) senza legno, plastica o altre impurita' (CER 170904 - rifiuti speciali non pericolosi)				
	<i>Scale (peso 2,4 t./mc.)</i>				
	5,601x2,4	13,442			
	<i>Muri in c.a.</i>				
	9,183x2,4	22,039			
	<i>Muri in blocchi di cls</i>				
	23,172x2,10	48,661			
	<i>Rivestimenti</i>				
	352,63x0,03x2,00	21,158			
	<i>Tavolati</i>				
	237,557x0,12x1,8	51,312			
	<i>Pareti in cartongesso</i>				
	266,178x0,10x0,4	10,647			
	<i>Controsoffitti in cartongesso</i>				
	408,20x0,06x0,4	9,797			
	<i>Pavimenti</i>				
	339,00x0,03x2,00	20,340			
	<i>Sottofondi</i>				
	5,00x5,00x0,10+(21,00x9,00+12,50x10,00)x0,10x1,8	59,020			
	<i>Porte, parapetto scala, cassettone, tamponamento timpano e controsoffitto</i>				
	129,50x0,08x1,8	18,648			
	<i>Pavimentazione in cls piano terra</i>				
	93,50x0,15x1,8	25,245			
	<i>Pavimentazione parcheggio</i>				
	126,50x0,10x1,9	24,035			
	<i>Rivestimento scala esterna adiacente all'ascensore</i>				
	28,348x0,03x2,20	1,871			
	t	326,215	4,80	1.565,83	
1.32 A2.3.20.20.C	Conferimento di rifiuti a discariche o impianti di recupero autorizzati, al netto dell'eventuale tributo speciale per il deposito in discarica di cui alla voce A2.3.20.25, esclusi il carico, il trasporto e le eventuali analisi chimiche di laboratorio: fresato di asfalto (CER 170302 - rifiuti speciali non pericolosi)				
	<i>Pavimentazione in asfalto</i>				
	557,00x0,15x2,2	183,810			
	t	183,810	3,42	628,63	
1.33 A2.3.15.15.C	Scavo a sezione ristretta in terreno asciutto di qualsiasi natura, a "cielo aperto", escluse la roccia, i trovanti rocciosi, i residui di muratura di volume superiore a 0,2 m3 e altre interferenze da sottoservizi, esclusa l'eventuale armatura delle pareti di scavo per cui vedi A1.3.15.25 per profondita' comprese tra 0 e 1,5 metri, con miniescavatore,				
			<i>a riportare Euro</i>	45.191,12	

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			45.191,	12
	compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto entro l'area di cantiere fino alla distanza massima di 100 metri				
	<i>Piano terra, zona bagni e scala</i>				
	9,00x5,50x0,90	44,550			
	<i>Sbancamento generale</i>				
	(12,00x40,00+17,00x10,00)x0,60	390,000			
	<i>Scavo per Plinti</i>				
	(10,00x4,00+13x2,30x2,30+2,80x2,30+2,80x2,80+2,80x2,60+4x2,30x2,20)x0,50	75,285			
	<i>Maggiorazione per plinti adiacenti ai capannoni esistenti</i>				
	8x2,30x2,30x1,00	42,320			
	<i>Fossa ascensore</i>				
	3,50x4,00x1,50	21,000			
	m3	573,155	16,42	9.411,	21
1.34 A2.3.15.45.B	Fornitura e posa in opera, con mezzi meccanici, di materiale per rinterrati o riempimenti di scavi o depressioni				
	mistone naturale di cava				
	<i>Scavi (vedi voce precedente)</i>				
	573,155	573,155			
	<i>A dedurre Volume magroni e fondazioni</i>				
	-22,085-64,092	-86,177			
	m3	486,978	24,50	11.930,	96
1.35 W3.11	Ricerca, individuazione e spostamento/modifica tracciato dei sottoservizi passanti in corrispondenza delle nuove fondazioni o comunque interferenti con le opere in progetto.				
	Compresi scavi, rinterrati, manodopera specializzata per impianto idraulico/elettrico e tutti i materiali occorrenti.				
	1	1,000			
	a corpo	1,000	5.000,00	5.000,	00
TOTALE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI			Euro	71.533,	29

a riportare Euro 71.533, 29

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			71.533,29	
2	OPERE IN C.A. E MICROPALI				
2.1 A1.3.25.35.B	Formazione di micropali in terreni di qualsiasi natura e consistenza, mediante trivellazione a rotazione o rotopercolazione con tubazione di rivestimento, compresa la successiva iniezione a pressione di malta o miscela cementizia con assorbimento fino a 3 volte il volume teorico del foro, esclusa la fornitura e posa in opera dell'armatura tubolare, per profondita' fino a 15 m per quantitativi superiori a 500 m; compreso compenso per trivellazione a vuoto. con diametro 126-150 mm				
	<i>PLT1</i>				
	19x4x9,00	684,000			
	<i>PLT2</i>				
	1x6x9,00	54,000			
	<i>PLT3</i>				
	1x8x9,00	72,000			
	<i>PLT4</i>				
	1x6x9,00	54,000			
	<i>PLT5</i>				
	4x4x9,00	144,000			
	m	1.008,000	42,92	43.263,36	36
2.2 A1.3.25.35.L	Formazione di micropali in terreni di qualsiasi natura e consistenza, mediante trivellazione a rotazione o rotopercolazione con tubazione di rivestimento, compresa la successiva iniezione a pressione di malta o miscela cementizia con assorbimento fino a 3 volte il volume teorico del foro, esclusa la fornitura e posa in opera dell'armatura tubolare, per profondita' fino a 15 m per quantitativi superiori a 500 m; compreso compenso per trivellazione a vuoto. fornitura in opera di tubi in acciaio non valvolati con maggiorazione/diminuzione per spessori diversi costituenti l'armatura di micropali, compresi gli oneri per la filettatura, ed i manicotti di giunzione				
	<i>Pali ø127 mm, spessore 10 mm = 28,80 Kg/ml</i>				
	1008,00x28,80	29.030,400			
	kg	29.030,400	1,37	39.771,65	65
2.3 A2.3.30.10.B	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo per sottofondazioni non armate, gettate con o senza l'ausilio di casseri (questi compensati separatamente), escluso l'utilizzo di pompa autocarrata per cui vedi A2.3.30.35, confezionato con aggregati idonei e con classe: C16/20 (ex Rck 20 N/mm ²) - esposizione X0 - consistenza S3				
	<i>Magrone di fondazione Zona bagni e scala interni</i>				
	(5,50x4,50)x0,10+(3,00+3,50+5,50)x0,80x0,10	3,435			
	<i>Magrone di fondazione: Plinti</i>				
	(19x1,50x1,50+1x2,00x1,50+1x2,00x2,00+1x1,80x2,00+4x1,50x1,30)x0,10	6,115			
	<i>Per cordoli di collegamento</i>				
	(8x10,00+4x7,50+2x15,00+8,00+2x39,00)x0,50x0,10	11,300			
	<i>Platea ascensore</i>				
	3,00x3,20x0,10	0,960			
	<i>Per parete centrale locale tecnico</i>				
	a riportare Euro			154.568,30	30

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			154.568	30
	5,50x0,50x0,10	0,275			
	m3	22,085	104,70	2.312	30
2.4 A2.3.30.15.A	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per fondazioni armate (plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici) gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri da contabilizzare separatamente, escluso l'utilizzo di pompa autocarrata per cui vedi A2.3.30.35, confezionato con aggregati idonei e con classe: C25/30 (ex Rck 30 N/mm ²) - esposizione XC2 - consistenza S4				
	<i>Zona bagni e scala interni</i>				
	(9,00+4,00+8,00+3,50+4,00)x0,50x0,50	7,125			
	<i>Platea ascensore</i>				
	2,80x3,00x0,70	5,880			
	<i>Plinti:</i>				
	<i>PLT1</i>				
	19x1,30x1,30x0,80	25,688			
	<i>PLT2</i>				
	1x1,80x1,30x0,80	1,872			
	<i>PLT3</i>				
	1x1,80x1,80x0,80	2,592			
	<i>PLT4</i>				
	1x1,60x1,80x0,80	2,304			
	<i>PLT5</i>				
	4x1,30x1,10x0,80	4,576			
	<i>Per cordoli di collegamento</i>				
	(8x10,00+4x7,50+2x15,00+8,00+2x39,00)x0,30x0,20	13,560			
	<i>Per parete centrale locale tecnico</i>				
	5,50x0,30x0,30	0,495			
	m3	64,092	132,55	8.495	39
2.5 A2.3.30.25.A	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per murature di elevazione armate fino a 3,5 metri di altezza, spessore compreso tra 20 e 29 cm, gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri da contabilizzare separatamente, incluse eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno e l'utilizzo di pompa autocarrata per cui vedi A2.3.30.35, confezionato con aggregati idonei e con classe: C20/25 (ex Rck 25 N/mm ²) - esposizione X0 - consistenza S3				
	<i>Muri vano ascensore:</i>				
	<i>fossa</i>				
	4x2,50x1,50x0,25	3,750			
	<i>Ascensore, Piano terra</i>				
	4x2,50x4,70x0,25	11,750			
	<i>Ascensore, Piano primo</i>				
	4x2,50x4,50x0,25	11,250			
	<i>Ascensore in copertura</i>				
	4x2,50x4,50x0,25	11,250			
	m3	38,000	138,32	5.256	16
2.6 A2.3.30.30.C	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per strutture di cemento armato: pilastri e murature per vani di scale e di ascensori fino a 3,5 metri di altezza, travi, solette, gettato con l'ausilio dei				
<i>a riportare Euro</i>				170.632	15

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			170.632	15
	casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, incluse eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno e l'utilizzo di pompa autocarrata per cui vedi A2.3.30.35, confezionato con aggregati idonei e con classe: C25/30 (ex Rck 30 N/mm2) - esposizione X0 - consistenza S3				
	<i>Rampa scala interna</i>				
	0,15x1,30x(4,50+1,50+1,80)x1,20+(0,18x0,30/2)x1,30x26+2x1,30x1,30x0,15	3,245			
	m3	3,245	148,16	480,78	78
2.7 A2.3.30.30.S	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per strutture di cemento armato: pilastri e murature per vani di scale e di ascensori fino a 3,5 metri di altezza, travi, solette, gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, incluse eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno e l'utilizzo di pompa autocarrata per cui vedi A2.3.30.35, confezionato con aggregati idonei e con classe: sovrapprezzo per getti di gronde, pensiline, rampe di scale, balconi, velette di travi, pareti di corpi scale e ascensori, con sezione inferiore a 0,06 m2 o spessori compresi fra 8 e 20 cm.				
	immissione C.M. 2. 6	25 %	su	480,78	120,20
2.8 A2.3.30.30.C	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per strutture di cemento armato: pilastri e murature per vani di scale e di ascensori fino a 3,5 metri di altezza, travi, solette, gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, incluse eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno e l'utilizzo di pompa autocarrata per cui vedi A2.3.30.35, confezionato con aggregati idonei e con classe: C25/30 (ex Rck 30 N/mm2) - esposizione X0 - consistenza S3				
	<i>Soletta Copertura Bagni</i>				
	4,00x4,00x0,20	3,200			
	<i>Copertura Ascensore</i>				
	2,60x2,60x0,20	1,352			
	<i>Copertura nuova scala interna</i>				
	(5,50x1,60+2,20x3,00)x0,20	3,080			
	m3	7,632	148,16	1.130,76	76
2.9 A2.3.30.45	Fornitura, lavorazione e posa in opera acciaio per cemento armato (compresi sfrido, legature e extra di diametro): in barre ad aderenza migliorata qualita' B450C controllata in stabilimento, incluse eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno				
	<i>Plinti:</i>				
	<i>PLT1</i>				
	19x180	3.420,000			
	<i>PLT2</i>				
	1x240	240,000			
	<i>PLT3</i>				
	1x310	310,000			
	<i>PLT4</i>				
	1x260	260,000			
	<i>PLT5</i>				
	4x170	680,000			
<i>a riportare Euro</i>				172.363	89

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			172.363,89	
	<i>Cordoli di collegamento C1</i> (8x10,00+4x7,50+2x15,00+8,00+2x39,00)x0,30x0,20x95	1.288,200			
	<i>Ferri di ripresa dei pilastri tondi della struttura in acciaio</i> 29x70	2.030,000			
	<i>Muri ascensore sp. 25 cm</i> 38,00x80	3.040,000			
	<i>Rampa scala</i> 3,245x120	389,400			
	<i>Soletta (bagni, ascensore, scala)</i> 7,632x110	839,520			
	<i>Per parete centrale locale tecnico</i> 5,50x0,30x0,30x95	47,025			
	kg	12.544,145	1,23	15.429,30	
2.10 A2.3.30.55.A	Casseforme per getti di calcestruzzo, realizzate con pannelli in legno e/o metallici modulari, escluso smussi, compreso distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo, con altezza netta al piano d'appoggio fino a 3,50 m (se non diversamente specificato), misurato a superficie bagnata di cassero, incluso l'eventuale onere per il ponteggio: per opere di fondazione (plinti, travi rovesce, piastre per basamenti) <i>Zona bagni e scala interni</i> (9,00+4,00+8,00+3,50+4,00)x0,50x2	28,500			
	<i>Platea ascensore</i> (2,80x2+3,00x2)x0,70	8,120			
	<i>Plinti:</i> <i>PLT1</i> 19x1,30x4x0,80	79,040			
	<i>PLT2</i> 1x(1,80x2+1,30x2)x0,80	4,960			
	<i>PLT3</i> 1x(1,80x4)x0,80	5,760			
	<i>PLT4</i> 1x(1,60x2+1,80x2)x0,80	5,440			
	<i>PLT5</i> 4x(1,30x2+1,10x2)x0,80	15,360			
	<i>Per cordoli di collegamento</i> (8x10,00+4x7,50+2x15,00+8,00+2x39,00)x2x0,20	90,400			
	<i>Per parete centrale locale tecnico</i> 2x5,50x0,30	3,300			
	m2	240,880	25,49	6.140,03	
2.11 A2.3.30.55.H	Casseforme per getti di calcestruzzo, realizzate con pannelli in legno e/o metallici modulari, escluso smussi, compreso distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo, con altezza netta al piano d'appoggio fino a 3,50 m (se non diversamente specificato), misurato a superficie bagnata di cassero, incluso l'eventuale onere per il ponteggio: per travi, pilastri, solette piene, piattabande, murature per vani di scale e di ascensori <i>Muri vano ascensore:</i> <i>fossa</i>				
<i>a riportare Euro</i>				193.933,22	

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			193.933,	22
	4x2,50x1,50x2 <i>Ascensore, Piano terra</i>	30,000			
	4x2,50x4,70x2 <i>Ascensore, Piano primo</i>	94,000			
	4x2,50x4,50x2 <i>Ascensore in copertura</i>	90,000			
	4x2,50x4,50x2 <i>Soletta Copertura Bagni</i>	90,000			
	4x4,00x0,20+4,00x4,00 <i>Soletta Copertura Ascensore</i>	19,200			
	4x2,60x0,20+2,60x2,60 <i>Soletta Copertura nuova scala interna</i>	8,840			
	(5,50x1,60+2,20x3,00)+(5,50x2+1,60+4,50+2,50+2,50)x0,20	19,820			
	m2	351,860	34,93	12.290,	47
2.12 A2.3.30.55.N	Casseforme per getti di calcestruzzo, realizzate con pannelli in legno e/o metallici modulari, escluso smussi, compreso distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo, con altezza netta al piano d'appoggio fino a 3,50 m (se non diversamente specificato), misurato a superficie bagnata di cassero, incluso l'eventuale onere per il ponteggio: per rampe scale rette <i>Rampa scala interna</i>				
	1,30x(4,50+1,50+1,80)x1,20+0,18x1,30x26+2x1,30x1,30	21,632			
	m2	21,632	44,70	966,	95
2.13 A2.3.35.20.A3	Muratura in blocchi di laterizio, posata in opera con malta da muratura con classe di resistenza M5, comprese eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno (misurazione: deduzione dei vuoti per la sola quantita' eccedente i 2,00 m2): portanti, spessore 30 cm <i>Muri scala piano terra</i>				
	(1,00+1,00+9,00+4,00+3,50+0,70)x4,70	90,240			
	<i>Muri bagni piano terra</i>				
	(4,00+3,50)x(3,34-0,20)	23,550			
	<i>Muri scala piano primo</i>				
	(1,60+5,00+4,00+2,50+3,50)x4,00	66,400			
	m2	180,190	61,99	11.169,	98
2.14 W3.8	Fornitura e posa in opera di solaio a struttura metallica realizzato con impiego di profilati a sezione aperta e tubolari da carpenteria, compresa lamiera grecata tipo Hi-Bond in acciaio zincato A55-P600 sp.1mm, rete metallica elettrosandata ø5 15x15, ferro di armatura aggiuntivo e getto integrativo con calcestruzzo C30/37. E' altresì compresa la struttura di sostegno in acciaio (pilastri), quella di rinforzo e collegamento alla struttura esistente, e le fondazioni necessarie partire dalla quota piazzale. Il tutto come da disegni esecutivi forniti dalla D.L. <i>Solaio zona centrale per appoggio macchine impianti.</i>				
	1	1,000			
<i>a riportare Euro</i>				218.360	62

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			218.360,	62
	a corpo	1,000	20.000,00	20.000,	00
TOTALE OPERE IN C.A. E MICROPALI			Euro	166.827,	33

	<i>a riportare Euro</i>	238.360	62
--	-------------------------	---------	----

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			238.360,	62
3	STRUTTURA METALLICA E GETTO INTEGRATIVO				
3.1 M.3.5.10.A	Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica strutturale incluso piastre, bulloni e dadi per parti di strutture o per edifici completi, compresi e compensati nel prezzo gli accessori per saldature ossiacetileniche o elettriche, comprese le prestazioni edili per la posa in opera di cui al A1.4.25.5.bo A2.4.25.5.b: strutture metalliche realizzate con impiego di profilati a sezione aperta o tubolari da carpenteria quali ad es.: HEA-HEB-IPE-UPN-L-Omega-tubi tondi e quadri. <i>Carpenteria zincata (Pilastrri, struttura primaria e secondaria, scala esterna, comprese piastre), compreso eventuale isolamento nei pilastri, compresi trattamenti e verniciatura finale. Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i>				
	(1)	1,000			
	a corpo	1,000	115.500,00	115.500,	00
3.2 W3.3	Fornitura e posa in opera di Lamiera grecata tipo Hi-Bond in acciaio zincato, compresa posa dei connettori, compresi tagli, sfridi e pezzi speciali per il fissaggio all'orditura metallica di sostegno. Esclusa l'armatura aggiuntiva e la cappa collaborante in c.a. <i>Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i> <i>Ampliamento - primo impalcato</i> 40,00x10,50+15,50x8,20	547,100			
	<i>Soletta primo impalcato ufficio responsabile produzione</i> 3,50x5,00	17,500			
	m²	564,600	36,00	20.325,	60
3.3 A2.3.30.30.F	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per strutture di cemento armato: pilastri e murature per vani di scale e di ascensori fino a 3,5 metri di altezza, travi, solette, gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, incluse eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno e l'utilizzo di pompa autocarrata per cui vedi A2.3.30.35, confezionato con aggregati idonei e con classe: C30/37 (ex Rck 37 N/mm2) - esposizione XC1 - consistenza S4 <i>Getto collaborante, spessore cm. 8+3 Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i> <i>Ampliamento - primo impalcato</i> 547,10x0,11	60,181			
	<i>Soletta primo impalcato ufficio responsabile produzione</i> 3,50x5,00x0,11	1,925			
	<i>Getto Pilastrri in acciaio</i> 29x(0,195x0,195x3,14)x8,20	28,393			
	m3	90,499	174,40	15.783,	03
3.4 A2.3.30.50.B	Fornitura e posa in opera di rete metallica elettrosaldata a maglie quadre o rettangolari ad aderenza migliorata, qualita' B450C, incluse eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno per altri impieghi (compresi sfridi e legature)				
<i>a riportare Euro</i>				389.969,	25

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			389.969	25
	<i>Armatura nel getto collaborante, 1 foglio ø5 maglia 20x20, compresa maggiorazione del 40% per sovrapposizioni. Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i>				
	564,60x1,60x1,40	1.264,704			
	kg	1.264,704	1,56	1.972	94
3.5 A2.3.30.45	Fornitura, lavorazione e posa in opera acciaio per cemento armato (compresi sfrido, legature e extra di diametro): in barre ad aderenza migliorata qualità B450C controllata in stabilimento, incluse eventuali opere provvisoriale interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno				
	<i>Armatura aggiuntiva ipotizzata (120 Kg/mc di cls)</i>				
	62,106x120	7.452,720			
	<i>Armatura Pilastrri in acciaio.</i>				
	29x280	8.120,000			
	kg	15.572,720	1,23	19.154	45
3.6 A2.3.30.55.H	Casseforme per getti di calcestruzzo, realizzate con pannelli in legno e/o metallici modulari, escluso smussi, compreso distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo, con altezza netta al piano d'appoggio fino a 3,50 m (se non diversamente specificato), misurato a superficie bagnata di cassero, incluso l'eventuale onere per il ponteggio:				
	per travi, pilastrri, solette piene, piattabande, murature per vani di scale e di ascensori				
	<i>Sponde getto integrativo su lamiera grecata tipo Hi-bond. Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i>				
	<i>Corpo Nord</i>				
	(40,00x2+10,50)x0,13	11,765			
	<i>Corpo Sud</i>				
	(15,50+8,20)x0,13	3,081			
	m2	14,846	34,93	518	57
TOTALE STRUTTURA METALLICA E GETTO INTEGRATIVO			Euro	173.254	59

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			411.615,	21
4	COPERTURA				
4.1 A1.3.40.45.D	Orditura primaria e secondaria di tetto con legname in abete per puntoni, banchine, colmi, arcarecci, travetti in opera compresi la finitura teste di travetti e travi principali, i legamenti in reggia di ferro, grappe e chioderie, eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, escluse capriate, staffe, staffoni, tiranti e l'eventuale ponteggio esterno, valutata a m3, di legno lamellare, compreso trattamenti e verniciatura <i>Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i>				
	<i>Corpo Nord:</i> Travi cm.20x36				
	0,20x0,36x(20,00+17,00)x7	18,648			
	<i>Capriate</i>				
	0,20x(1,21+0,71/2)x10,50x9	29,579			
	<i>Corpo Sud:</i> Travi cm.20x36				
	0,20x0,36x15,50x5	5,580			
	<i>Capriate</i>				
	0,20x(1,10+0,71/2)x8,00x4	9,312			
	m3	63,119	1.096,72	69.223,	87
4.2 A1.3.40.50.I	Formazione di assiti in legno, comprese eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno: con tavole piallate e maschiate di abete (perline) su una faccia da 32 mm <i>Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i>				
	<i>Corpo Nord</i>				
	37,00x10,50	388,500			
	<i>Corpo Sud</i>				
	15,50x8,00	124,000			
	m2	512,500	31,20	15.990,	00
4.3 A1.3.40.50.H	Formazione di assiti in legno, comprese eventuali opere provvisionali interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno: sovrapprezzo per trattamento con una mano di impregnante antitarlo e antimuffa <i>Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i>				
	<i>Corpo Nord</i>				
	37,00x10,50	388,500			
	<i>Corpo Sud</i>				
	15,50x8,00	124,000			
	m2	512,500	8,72	4.469,	00
4.4 W3.4	Pacchetto tetto ventilato termoacustico con lana di roccia cm 10+10 composta da primo telo impermeabile traspirante, antistrappo non saldato, doppio strato di listoni 6x10 incrociati interposti al doppio strato isolante, doppio strato isolante in lana di roccia densità 150 Kg./mc posati incrociati, strato OSB sp. 12 mm, secondo telo				
<i>a riportare Euro</i>				501.298,	08

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			501.298,08	
	impermeabile riflettente aperto alla diffusione del vapore acqueo non saldato, listoni incrociati per ventilazione e fissaggio lamiera preverniciata sp. 50x40 e 40x30 mm. Compresa assistenza alla posa in opera. <i>Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i>				
	<i>Corpo Nord</i>				
	37,00x10,50	388,500			
	<i>Corpo Sud</i>				
	15,50x8,00	124,000			
	m²	512,500	105,60	54.120,00	
4.5 D.3.15.5.B	Copertura di tetto in lamiera zincata ondulata, nervata o grecata in lastre di lunghezza da colmo e gronda sino a 10 m circa, sovrapposte lateralmente, fissate con viti zincate a caldo od in anticorodal a doppia rondella, compresi accessori, scossaline, raccordi, esclusa struttura portante ed esclusa assistenza muraria alla posa in opera per la quale vedi A1.5.15.10.a o A2.5.15.10.a: in lamiera zincata e preverniciata, di spessore 8/10 mm sviluppo 100 cm <i>Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i> <i>Peso 8,80 Kg/mq</i>				
	<i>Corpo Nord</i>				
	(37,00x10,50)x8,80	3.418,800			
	<i>Corpo Sud</i>				
	(15,50x8,00)x8,80	1.091,200			
	kg	4.510,000	6,07	27.375,70	
4.6 A1.5.15.10.A	Assistenza muraria alla posa di coperture di tetto in metallo: in lamiera zincata ondulata come al D.3.15.5 compresa listellatura, oppure in lastre piane o grecate come al D.3.15.10				
	4510,00	4.510,000			
	kg	4.510,000	2,38	10.733,80	
4.7 D.3.5.5.D3	Fornitura in opera di canali per esterni od interni di gronda semplice sagoma completi di cicogne, tiranti ed occhioli, con giunti a sovrapposizione chiodata a doppia fila con rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastici speciali; (un angolo o contrangolo ogni 10 - 15 m), esclusa assistenza muraria alla posa in opera per la quale vedi A1.5.15.5 o A2.5.15.5: in lamiera zincata preverniciata 8/10 mm sviluppo 67 cm				
	<i>Corpo Nord</i>				
	(42,00+42,00+10,50+11,00)x4,24	447,320			
	<i>Corpo Sud</i>				
	(16,00x2+9,00x2)x4,24	212,000			
	kg	659,320	5,43	3.580,11	
4.8 D.3.10.10.D4	Fornitura in opera di scossaline per falde normali di tetto, a muro, per camini, con giunti a sovrapposizione chiodati a doppia fila di rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastice speciale, esclusa assistenza muraria alla posa in opera per la quale vedi A1.5.15.5 o A2.5.15.5: in lamiera zincata preverniciata 8/10 mm sviluppo 50 cm <i>Cappellotto muro di coronamento</i>				
<i>a riportare Euro</i>				597.107,69	


Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			597.107,	69
	<i>Corpo Nord</i> (42,00+42,00+10,50+11,00)x3,15	332,325			
	<i>Corpo Nord, scossaline per aerazione vano ascensore e vari sfiati</i> 10,00x3,15	31,500			
	<i>Cappellotto muro di coronamento</i> <i>Corpo Sud</i> (16,00x2+9,00x2)x3,15	157,500			
	kg	521,325	4,85	2.528,	43
4.9 D.3.10.10.H3	Fornitura in opera di scossaline per falde normali di tetto, a muro, per camini, con giunti a sovrapposizione chiodati a doppia fila di rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastice speciale, esclusa assistenza muraria alla posa in opera per la quale vedi A1.5.15.5 o A2.5.15.5: in lamiera zincata preverniciata 8/10 mm sviluppo 150 cm <i>Scossalina interna al muro di coronamento:</i> <i>Corpo Nord</i> (42,00+42,00+10,50+11,00)x9,50	1.002,250			
	<i>Corpo Sud</i> (16,00x2+9,00x2)x9,50	475,000			
	kg	1.477,250	4,85	7.164,	66
4.11 D.3.10.15.I	Fornitura in opera di tubi pluviali aggraffati, in qualsiasi diametro, compresi braccioli di sostegno per colonne, le curve e i raccordi ed esclusi i pezzi con lavorazione speciale nonche' l' assistenza muraria alla posa in opera per la quale ved. A1.5.15.5 o A2.5.15.5: lamiera preverniciata diametro 12 cm spessore 6/10 <i>Corpo Nord</i> (6x10,00)x1,92	115,200			
	<i>Corpo Sud</i> (4x10,00)x1,92	76,800			
	kg	192,000	6,60	1.267,	20
4.12 A1.5.15.5	Assistenze murarie alla posa in opera di canali, converse, scossaline, tubi pluviali aggraffati e relativi pezzi speciali, braccioli di sostegno per colonne normali, compreso nolo di ponteggio, come ai D.3.5.5 - D.3.10.5 - D.3.10.10 - D.3.10.15 <i>Canali:</i> <i>Corpo Nord</i> (42,00+42,00+10,50+11,00)x4,24	447,320			
	<i>Canali:</i> <i>Corpo Sud</i> (16,00x2+9,00x2)x4,24	212,000			
	<i>Cappellotto muro di coronamento</i> <i>Corpo Nord</i> (42,00+42,00+10,50+11,00)x3,15	332,325			
	<i>Corpo Nord, scossaline per aerazione vano ascensore e vari sfiati</i> 10,00x3,15	31,500			
	<i>Cappellotto muro di coronamento</i> <i>Corpo Sud</i> (16,00x2+9,00x2)x3,15	157,500			
	<i>Scossalina interna al muro di coronamento:</i>				
a riportare Euro				608.067,	98

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			608.067	98
	<i>Corpo Nord</i> (42,00+42,00+10,50+11,00)x9,50	1.002,250			
	<i>Scossalina interna al muro di coronamento: Corpo Sud</i> (16,00x2+9,00x2)x9,50	475,000			
	<i>Pliviali: Corpo Nord</i> (6x10,00)x1,92	115,200			
	<i>Pluviali: Corpo Sud</i> (4x10,00)x1,92	76,800			
	kg	2.849,895	1,56	4.445,84	
4.13 A1.3.45.15.B	Fornitura e posa in opera di linea di ancoraggio completa, lunga da 2 a 15 metri, certificata e conforme alla normativa UNI EN 795:2002 Classe C come dispositivo di arresto caduta libera per un minimo di due operatori in contemporanea, comprensiva di dichiarazione di corretta messa in opera (inclusi due paletti, supporti o piastre di ancoraggio, elementi di fissaggio tipo viteria a tasselli, scossalina idonea, fascicolo tecnico che costituisca manuale d'uso e manutenzione, e collaudo finale del sistema): applicazione a paletti su struttura in legno, calcestruzzo armato, materiali ferrosi				
	<i>Corpo Nord e Sud</i>				
	1	1,000			
	<i>Adeguamento copertura esistente sopra zona spogliatoi</i>				
	1	1,000			
	a corpo	2,000	4.800,00	9.600,00	
TOTALE COPERTURA			Euro	210.498,61	

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			622.113	82
5	 TAMPONAMENTO FACCIATE E FINESTRE A NASTRO				
5.1 W3.5	Fornitura e posa in opera di tamponamento esterno, spessore totale cm 31, composto dalla seguente stratigrafia: - Doppia lastra di cartongesso fibrato, sp. 12,5 cadauna; - Barriera al vapore; - Isolamento in fibra di vetro a bassa densità, sp. 7 cm; - Doppia lastra di cartongesso fibrato, sp. 12,5 cadauna; - Isolamento in lana di roccia densità 160/170 Kg/mc, sp. 14 cm; - n. 2 lastre Aquapanel, sp. 12,5 mm cadauna, per esterni; - rivestimento finale in mattoni, - intelaiatura formata da montanti e traversi in acciaio per l'assemblaggio della stratigrafia della parete. Compresi gli eventuali ponteggi, compresi tutti gli ancoraggi alla struttura metallica retrostante, le assistenze murarie e ogni onere necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. <i>Il tutto come da disegni esecutivi allegati.</i>				
	<i>Corpo Nord</i> (40,00+11,00+31,00)x6,00	492,000			
	<i>Corpo Sud</i> (15,50+8,50)x6,00	144,000			
	<i>A dedurre superficie Finestre a nastro: Corpo Nord</i> -(37,00+8,00+12,00)x1,20	-68,400			
	<i>A dedurre superficie Finestre a nastro: Corpo Sud</i> -(12,00+2,10)x1,20	-16,920			
	m²	550,680	160,00	88.108	80
5.2 B.3.15.15.A	Fornitura e posa in opera di rivestimento di controparete con lastra di gesso: doppia lastra spessore mm.12,5+12,5 <i>Controparete interna al pannello di tamponamento Corpo Nord</i> (40,00+11,00+31,00)x3,80	311,600			
	<i>Corpo Sud, compresa controparete verso capannone esistente</i> (15,50+8,50+15,50)x3,80	150,100			
	<i>A dedurre superficie Finestre a nastro, altezza 1 ml a compensazione della formazione di risvolti e voltini: Corpo Nord</i> -(37,00+8,00+12,00)x1,00	-57,000			
	<i>A dedurre superficie Finestre a nastro: Corpo Sud</i> -(12,00+2,10)x1,00	-14,100			
	m²	390,600	28,04	10.952	42
5.3 A1.5.5.20.B	Assistenza muraria alla posa in opera di: divisori e tamponamenti in lastre di carton gesso come al B.3.15.10 e B.3.15.15 390,60	390,600			
	m²	390,600	3,73	1.456	94
5.4	Fornitura e posa in opera di finestre come al M.3.10.5 ma con				
<i>a riportare Euro</i>				722.631	98

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			722.631,98	
W3.6	<p>profilati di lega leggera (alluminio) con " taglio del Ponte Termico" ottenuto a mezzo di idonei listelli isolanti in poliammide o politermide, a norma con DGR Lombardia 8745 del 22/12/2008 - relativa al rendimento energetico degli edifici - ZONA E:infissi+vetri U(W/mqK)2.2 in ottemperanza alla legge del 26.10.95 n. 447 - D.C.P.M. 5.12.1997, in materia di tutela dell'inquinamento acustico per vetri. Telaio perimetrale con spessore minimo di 65 mm in profondita', completi di idoneo controtelaio in ferro zincato ed opportuna "Basetta isolante" sul davanzale e sulla soglia (per le Porte-Finestra il telaio perimetrale inferiore sara' del tipo "a soglia ribassata" h massima mm 25 per consentire il transito agevole per i disabili); anta con spessore minimo di 75 mm in profondita', parti a vista lucidate a specchio o spazzolate, superficie totale della lega leggera (in alluminio) ossidata anodicamente nel colore "base":Naturale Spazzolato ARS15-codice C0. Apparecchi di manovra originali facenti parte del Sistema adottato, cerniere del tipo appropriato e staticamente dimensionate, maniglia a "cremonese" che comanda astina a minimo 3 punti di chiusura, guarnizione centrale di battuta e tenuta in EPDM cosi-detta "a giunto aperto", con angoli vulcanizzati, guarnizioni cingi-vetro interne ed esterne in EPDM, esclusi i vetri isolanti Basso Emissivi U<2,4 (W/mqK), esclusa l'assistenza muraria alla posa in opera di cui al A1.5.30.5 o A2.5.30.5, ma comprensivo di telaio-imbotte di raccordo del serramento con le facciate:</p> <p><i>Finestre a nastro, comprese le specchiature apribili con i sistemi di apertura previsti:</i> <i>Corpo Nord</i> (37,00+8,00+12,00)x1,50</p> <p><i>Corpo Sud</i> (12,00+2,10)x1,50</p>				
	m²	106,650	278,00	29.648,70	
5.5 A1.5.30.5	<p>Assistenza alla posa in opera di serramenti, monoblocchi e vetrine in ferro, acciaio, alluminio e lega leggera (esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori)</p> <p>106,650</p>				
	m2	106,650	32,02	3.414,93	
5.6 N.3.30.5.D	<p>Fornitura e posa in opera di vetrocamera formata da due lastre di vetro chiaro unite tra loro da un profilo di alluminio anodizzato contenente sali disidratanti efficacemente sigillato alle lastre e tra esse, delimitante un'intercapedine di aria secca: stratificati 3+3 / camera 6-9-12-(15) mm / float mm 4</p> <p><i>Finestre a nastro:</i> <i>Corpo Nord</i> (37,00+8,00+12,00)x1,50</p> <p><i>Corpo Sud</i> (12,00+2,10)x1,50</p>				
	m2	106,650	62,78	6.695,49	
5.7 W3.9	<p>Fornitura e posa in opera di Pannello sandwich in lamiera zincata preverniciata spessore 6/10, con strato isolante in poliuretano densita' 40 kg/m3, spessore dello strato isolante 80 mm con rivestimento dell'intradosso in lamiera, lastre di lunghezza fino a 15 m e larghezza 1 m, sovrapposte lateralmente e fissate con viti BAZ in acciaio inox, compresa la struttura portante, l'assistenza alla posa ed ogni onere occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p><i>Pannello di tamponamento esterno a confine con il capannone esistente,</i></p>				
			<i>a riportare Euro</i>	762.391,10	

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			762.391,	10
	<i>Corpo Sud</i> 16,00x6,00	96,000			
	m²	96,000	109,00	10.464,	00
5.8 W3.12	Fornitura e posa in opera di tende tecniche oscuranti per esterni, con sistema di avvolgimento a rullo e guide fissate al serramento. Per garantire ottime prestazioni meccaniche tutti componenti sono realizzati in alluminio e acciaio e sono sottoposti preventivamente ad uno speciale trattamento di preverniciatura. Tutta la bulloneria è in acciaio inox. Verniciatura delle strutture delle tende con colore RAL da definire a cura della D.L.. Tipologia del tessuto da determinare a seguito della valutazione prima dell'installazione del grado di fattore solare totale (Gtot) del sistema vetro/tenda. Compresa la "manovra di soccorso" che permette di escludere il motore e chiudere la tenda manualmente. Esclusa l'eventuale motorizzazione, a pulsante a parete e/o a telecomando, compreso anemometro/sensore di pioggia-sole che sarà a carico dell'Impianto elettrico.				
	<i>lato ovest (mensa + uffici IT)</i> (8,00+13,00)x1,50	31,500			
	<i>lato sud</i> (13,00+2,00)x1,50	22,500			
	m²	54,000	250,00	13.500,	00
TOTALE TAMPONAMENTO FACCIATE E FINESTRE A NASTRO			Euro	164.241,	28

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			786.355,	10
6	OPERE MURARIE				
6.1 C.3.5.10.E	Fornitura e posa in opera di trattamenti di paramenti esterni di muri in genere contro terra esclusa preparazione del piano di posa, esclusa l'assistenza muraria per la quale vedi A1.5.10.5 o A2.5.10.5: eseguita con una membrana impermeabile prefabbricata a base di bitumi e polimeri plastomerici BPP (UNI 8629 - 8818), armata con feltro di vetro da 4 mm, previa preparazione del piano di applicazione con primer bituminoso al solvente				
	<i>Muri vano ascensore (esterno fossa)</i>				
	4x2,50x(1,50+0,25+0,90)	26,	500		
	<i>Piano terra, zona bagni e scala</i>				
	(2x3,70+2x9,00+2x8,00+2x3,00+4,00)x(0,70+0,20+0,30)	61,	680		
	m2	88,	180	14,73	1.298,89
6.2 A1.5.10.5.A	Assistenze murarie per l'esecuzione di manti impermeabili, compresa formazione sgusci, pulizia delle superfici ed eventuali ponteggi (altezza fino a 3,50 m), del C.3.5.5 e C.3.5.10 per manufatti interrati o controterra				
	88,180	88,	180		
	m2	88,	180	3,77	332,44
6.3 A2.3.55.10.B	Vespaio aerato compresa la soletta in c.a., mediante il posizionamento su piano d'appoggio di elementi plastici con forma a cupola avente nervature di irrigidimento ortogonali con funzioni strutturali, e con cappa superiore di spessore 5 cm in opera su sottofondo già predisposto; resta escluso lo scavo, il ferro d'armatura e le opere di aerazione del vespaio: altezza da 31 cm a 40 cm				
	<i>Piano terra, zona bagni e scala</i>				
	9,00x5,00	45,	000		
	<i>Piano terra, locali tecnici esterni, compresa maggiorazione 50% per formazione eventuali cunicoli</i>				
	8,50x5,50x1,50	70,	125		
	m2	115,	125	31,72	3.651,77
6.4 A2.3.55.10.D	Vespaio aerato compresa la soletta in c.a., mediante il posizionamento su piano d'appoggio di elementi plastici con forma a cupola avente nervature di irrigidimento ortogonali con funzioni strutturali, e con cappa superiore di spessore 5 cm in opera su sottofondo già predisposto; resta escluso lo scavo, il ferro d'armatura e le opere di aerazione del vespaio: altezza da 51 cm a 60 cm				
	<i>Piano Primo, zona ex-uffici</i>				
	12,50x10,00	125,	000		
	m2	125,	000	40,65	5.081,25
6.5 A2.3.55.15	Fornitura e posa in opera di tubazioni ø 160 mm. per l'aerazione di vespai compreso foro nella muratura di qualsiasi genere e fornitura della griglia esterna				
<i>a riportare Euro</i>				796.719,	45

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			796.719,45	
	<i>Piano terra</i>				
	3	3,000			
	cad	3,000	126,00	378,00	00
6.6 A2.3.30.50.A	Fornitura e posa in opera di rete metallica elettrosaldata a maglie quadre o rettangolari ad aderenza migliorata, qualita' B450C, incluse eventuali opere provvisoriale interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno per sottofondi di pavimenti				
	<i>armatura del getto collaborante del vespaio con rete ø 8 20x20 compreso maggiorazione per sovrapposizione di almeno una maglia:</i>				
	<i>Piano Terra, zona bagni e scala</i>				
	9,00x5,00x3,95x1,20	213,300			
	<i>Piano Primo, zona ex-uffici</i>				
	12,50x10,00x3,95x1,20	592,500			
	kg	805,800	1,23	991,13	13
6.7 A2.3.55.30.B1	Sottofondo tradizionale e alleggerito, spessore fino a 5 cm, per formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo, senza obbligo di piano: con 250 kg di cemento R 32,5 per m3 di impasto, alleggerito con argilla espansa				
	<i>Piano Terra, zona nuovi bagni e scala</i>				
	9,00x5,00	45,000			
	<i>Piano Primo, corpo esistente</i>				
	37,00x10,00	370,000			
	<i>Piano Primo, corpo Nord</i>				
	42,00x10,50	441,000			
	<i>Piano Primo, corpo Sud</i>				
	15,50x8,00	124,000			
	<i>Piano terra, locali tecnici esterni</i>				
	8,50x5,50	46,750			
	m2	1.026,750	16,23	16.664,15	15
6.8 A2.3.55.30.B2	sovrapprezzo per ogni cm in piu' fino a 20 cm				
	<i>massetto alleggerito, ulteriori 5 cm oltre ai 5 già contabilizzati per uno spessore totale cm. 10</i>				
	1030,00x5	5.150,000			
	m2	5.150,000	2,70	13.905,00	00
6.9 A2.3.55.30.F	sovrapprezzo per finitura superiore tirata a frattazzo fine con obbligo di piano per utilizzi specifici (posa riscaldamento a pavimento, isolamenti termoacustici...)				
	<i>finitura superiore del massetto alleggerito per la corretta posa del pannello di isolamento</i>				
	1030,00	1.030,000			
	m2	1.030,000	5,88	6.056,40	40
6.10	Massetto per pavimento, spessore fino a 5 cm, tirato in perfetto				
<i>a riportare Euro</i>				834.714,13	13

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			834.714	13
A2.3.55.35.A1	piano: con 250 kg di cemento R 32,5 per m3 di impasto, per pavimenti incollati in ceramica, parquet, marmi sottili <i>sottofondo di pavimento</i>				
	1030,00	1.030,000			
	m2	1.030,000	17,74	18.272	20
A2.3 ^{6.11} A2.3.55.35.A2	sovrapprezzo per ogni cm in piu' <i>ulteriori 2 cm. oltre ai 5 contabilizzati</i>				
	1030,00x2	2.060,000			
	m2	2.060,000	3,18	6.550	80
A2.3 ^{6.12} A2.3.55.35.F1	sovrapprezzo per aggiunta di fibre sintetiche, spessore fino a 5 cm				
	1030,00	1.030,000			
	m2	1.030,000	3,21	3.306	30
A2.3 ^{6.13} A2.3.55.35.G	sovrapprezzo per realizzazione di giunti <i>giunti di dilatazione da dimensionare anche a seguito della pavimentazione da realizzare</i>				
	1030,00	1.030,000			
	m²	1.030,000	2,03	2.090	90
A2.3 ^{6.14} A2.3.55.35.H	sovrapprezzo per bandella perimetrale <i>per distacco del sottofondo dalle pareti</i>				
	1030,00	1.030,000			
	m2	1.030,000	1,28	1.318	40
6.15 A2.3.80.5.A2	Fornitura e posa in opera di isolante per pavimenti: Polistirene Espanso Estruso (XPS) - lastre superficie liscia, con pelle - bordo retto - densita' 35 kg/m3 - lambda utile 0,035 W/m K, spessore 100 mm <i>Piano Terra, zona nuovi bagni e scala</i>				
	9,00x5,00	45,000			
	<i>Piano Primo, corpo esistente</i>				
	37,00x10,00	370,000			
	<i>Piano Primo, corpo Nord</i>				
	42,00x10,50	441,000			
	<i>Piano Primo, corpo Sud</i>				
	15,50x8,00	124,000			
	<i>Piano terra, locali tecnici esterni</i>				
	8,50x5,50	46,750			
	m2	1.026,750	20,57	21.120	25
6.16 W3.10	Fornitura e posa in opera di pacchetto isolante ed impermeabile compresa pavimentazione per esterni composto da:				
<i>a riportare Euro</i>				887.372	98

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			887.372	98
	- barriera al vapore applicata a fiamma da posare sul solaio; - Isolamento in polistirene sp. cm. 16; - massetto di cls per formazione pendenze; - guaina impermeabile a doppio strato applicata a fiamma mm. 4+4; - massetto di cls per sottofondo di pavimento cm. 6; - Impermeabilizzazione a base cementizia (tipo mapelastic); - fornitura e posa in opera di pavimento in grès per esterni. Il tutto compreso di assistente murarie e ogni onere occorrente per dare l'opera a regola d'arte.				
	<i>Solaio zona centrale per appoggio macchine impianti.</i>				
	5,50x10,00	55,000			
	m²	55,000	155,00	8.525	00
6.17 A2.3.35.20.B1	Muratura in blocchi di laterizio, posata in opera con malta da muratura con classe di resistenza M5, comprese eventuali opere provvisoriali interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno (misurazione: deduzione dei vuoti per la sola quantita' eccedente i 2,00 m2): termolaterizio, spessore 20 cm				
	<i>Chiusura finestre piano primo: ex ufficio Programmazione</i>				
	1,60x1,10	1,760			
	<i>ex mensa</i>				
	2,60x1,90+2,10x1,10	7,250			
	<i>Chiusura scala esterna esistente, piano primo</i>				
	4,00x3,50	14,000			
	m2	23,010	54,06	1.243	92
6.18 A1.3.35.55.D5	Muratura in blocchi cavi di conglomerato cementizio, poste in opera con malta da muratura con classe di resistenza M5, esclusi i pezzi speciali e le strutture di irrigidimento, comprese eventuali opere provvisoriali interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno (misurazione: deduzione dei vuoti per la sola quantita' eccedente i 2,00 m2): "da intonacare", spessore 25 cm, EI120				
	<i>Locali tecnici al piano terra</i>				
	(7,50x2+5,50x3)x4,50	141,750			
	m2	141,750	39,20	5.556	60
6.19 A1.3.50.35.A	Esecuzione di intonaco completo per interni su superfici verticali e orizzontali in piano, spessore 1,5 cm, comprese eventuali opere provvisoriali interne fino a 3,5 metri (misurazione: vuoto per pieno con deduzione dei vuoti per la sola quantita' eccedente i 4 m2 solo nel caso si debbano compensare le riquadrature di spallette e voltini; superficie effettiva in caso contrario): con intonaco tradizionale di malta bastarda con sabbia vagliata, 200 kg di cemento R 32.5 e 300 kg di legante idraulico per m3 di impasto e arriciatura con stabilitura				
	<i>Muri esterni ascensore piano primo</i>				
	3x2,50x4,50	33,750			
	<i>Soffitti bagni, scala (sottorampa compreso sovrapprezzo 80%) e soffitto</i>				
	4,00x3,50+12,00x1,20x1,80+(5,00+2,50+1,50)x1,20	50,720			
	<i>Chiusura finestre piano primo: ex ufficio Programmazione</i>				
	1,60x1,10x2	3,520			
	<i>ex mensa</i>				
<i>a riportare Euro</i>				902.698	50

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			902.698,50	
	(2,60x1,90+2,10x1,10)x2	14,500			
	<i>Parete ex bagni da mantenere, Piano Primo</i>				
	9,00x2x3,20	57,600			
	<i>Chiusura scala esterna esistente, piano primo</i>				
	4,00x3,50x2	28,000			
	<i>Muri scala piano terra</i>				
	(1,00+1,00+9,00+4,00+3,50+0,70)x4,70x2	180,480			
	<i>Muri bagni piano terra</i>				
	(4,00+3,50)x(3,34-0,20)x2	47,100			
	<i>Muri scala piano primo</i>				
	(1,60+5,00+4,00+2,50+3,50)x4,00x2	132,800			
	<i>A dedurre zona bagni da rivestire - piano terra</i>				
	-(8,80+3,20+3,50)x2,20	-34,100			
	m2	514,370	19,85	10.210,24	
6.20 A1.3.50.15.A	Esecuzione di intonaco rustico di fondo per interni su superfici verticali e orizzontali in piano, spessore massimo 1,5 cm, comprese eventuali opere provvisorie interne fino a 3,5 metri (misurazione: vuoto per pieno con deduzione dei vuoti per la sola quantita' eccedente i 4 m2 solo nel caso si debbano compensare le riquadrature di spallette e voltini; superficie effettiva in caso contrario): intonaco tradizionale di malta bastarda con sabbia vagliata, 200 kg di cemento R 32.5 e 300 kg di legante idraulico per m3 di impasto				
	<i>Piano terra, pareti bagni da rivestire</i>				
	(8,80+3,20+3,50)x2,20	34,100			
	m2	34,100	13,51	460,69	
6.21 A1.3.50.50.A	Esecuzione di intonaco rustico di fondo per esterni su superfici verticali e orizzontali in piano, spessore massimo 1,5 cm, escluso l'eventuale ponteggio esterno (misurazione: vuoto per pieno con deduzione dei vuoti per la sola quantita' eccedente i 4 m2 solo nel caso si debbano compensare le riquadrature di spallette e voltini; superficie effettiva in caso contrario): ** intonaco tradizionale di malta bastarda con sabbia vagliata, 200 kg di cemento R 32.5 e 300 kg di legante idraulico per m3 di impasto				
	<i>Locali tecnici al piano terra</i>				
	(7,50x2+5,50x3)x4,50x2	283,500			
	<i>Muri esterni ascensore piano terra e secondo</i>				
	3x2,50x(4,50+4,50)	67,500			
	m2	351,000	14,27	5.008,77	
6.22 A1.3.50.55.B	Esecuzione di intonaco di finitura per esterni su superfici verticali e orizzontali in piano, realizzato su intonaco rustico (da contabilizzare a parte), escluso l'eventuale ponteggio esterno (misurazione: vuoto per pieno con deduzione dei vuoti per la sola quantita' eccedente i 4 m2 solo nel caso si debbano compensare le riquadrature di spallette e voltini; superficie effettiva in caso contrario): finitura a civile per esterni con premiscelato a base calce, eseguita a distanza di tempo su preesistente intonaco rustico				
	<i>Locali tecnici al piano terra</i>				
	(7,50x2+5,50x3)x4,50x2	283,500			
<i>a riportare Euro</i>				918.378,20	

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			918.378	20
	<i>Muri esterni ascensore piano terra e secondo</i> 3x2,50x(4,50+4,50)	67,500			
	m2	351,000	12,92	4.534,92	
6.23 M.3.25.30.B	Fornitura e posa in opera di parapetti di balconi e rampe di scale di ferro con profilati normali (quadri tondi, piatti, angolari) a disegno semplice, completi di accessori, esclusa assistenza muraria alla posa in opera di cui al A1.5.30.20 o A2.5.30.20: ** per rampe di scale rettilinee				
	<i>Corrimano scala interna zona bagni, peso complessivo 10 Kg/ml</i> (7,00+5,00+3,00)x2x10	300,000			
	kg	300,000	3,61	1.083,00	
6.24 A1.5.30.20.B	Assistenza alla posa in opera di: rampe di scale rettilinee come al M.3.25.30 b) (misura minima 3,00 m)				
	<i>Corrimano scala interna zona bagni, peso complessivo 10 Kg/ml</i> (7,00+5,00+3,00)x2x10	300,000			
	kg	300,000	1,81	543,00	
6.25 P.3.5.10.B	Applicazione di isolante inibente su pareti e soffitti nuovi ad una mano data a pennello prima della tinteggiatura: ** con materiale acrilico				
	<i>Intonaci interni (vedi voce 6.19)</i> 514,37	514,370			
	<i>A dedurre pareti da rivestire (vedi voce 7.6)</i> -232,84	-232,840			
	<i>Pareti in cartongesso (vedi voce 8.1)</i> 1101,37x2	2.202,740			
	<i>Soffitti in cartongesso (vedi voce 8.5)</i> (37,00x9,00)+(1,80x24,50+3,00x4,00+2,00x2,00+1,80x7,50)+(24,50+16,00+4,00+4,00)x2,00+(4,50x3,30)+(42,00x10,50+15,50x8,50)+(0,50x42,00x2)	1.133,200			
	<i>Controparete interna al pannello di tamponamento delle nuove facciate (vedi voce 5.2)</i> 390,60	390,600			
	m2	4.008,070	1,08	4.328,72	
6.26 P.3.10.30.A	Tinteggiatura con idropittura opaca lavabile classe 2 secondo la norma UNI - EN 13300 con materiali in tinta unica bianca o chiara su pareti e soffitti nuovi interni, a due mani date a pennello od a rullo previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature alle superfici rasate a gesso, su fondo già isolato: ** su rasatura a gesso				
	<i>Vedi voce precedente</i> 4008,07	4.008,070			
	m2	4.008,070	3,06	12.264,69	
6.27 P.3.20.15.E	Verniciatura con vernici sintetiche in tinta unica chiara su pareti e soffitti nuovi interni o già rasati a gesso o già finiti a civile, previa pulitura del fondo, mano di imprimitura e due mani di vernice date a				
<i>a riportare Euro</i>				941.132	53

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			941.132	53
	pennello od a rullo: con smalto ecologico all'acqua <i>Smalto lavabile h=2,00 ml, colore da definire Piano primo, spogliatoio uomini (9,50x2+7,50x2)x2,00</i>	68,000			
	m2	68,000	9,77	664	36
6.28 P.3.5.10.C	Applicazione di isolante inibente su pareti e soffitti nuovi ad una mano data a pennello prima della tinteggiatura: per esterno, con materiale a solvente <i>Intonaci esterni (vedi voce 6.21)</i>				
	351,00	351,000			
	m2	351,000	1,65	579	15
6.29 P.3.10.22.A	Tinteggiatura di pareti esterne, intonacate a civile con idropittura silossanica ad alta idrorepellenza con pigmenti resistenti alla luce: con tonalita' di colore tenue - tinte correnti, esclusi i ponteggi oltre i 4 m. di altezza <i>Intonaci esterni (vedi voce 6.21)</i>				
	351,00	351,000			
	m2	351,000	7,21	2.530	71
TOTALE OPERE MURARIE			Euro	158.551	65

a riportare Euro 944.906 75

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			944.906,	75
7	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI				
7.1 W2.3.70.5.A	Pavimentazione in calcestruzzo durevole per edifici e piazzali industriali, nonche' cortili, avente superficie superiore a 500 m2, costituita da massetto di calcestruzzo C25/30 (ex Rck 30 N/mm2), classe di esposizione XF(degrado del calcestruzzo per cicli di gelo-disgelo) e classe di consistenza fluida S4 allo scarico dalla betoniera, confezionato con aggregati idonei, armata con rete metallica elettrosaldada da contabilizzare separatamente, manto d'usura a spolvero "fresco su fresco" di aggregato di quarzo e cemento grigio, in ragione di almeno 4 kg/m2, finitura e lisciatura con frattazzatrici meccaniche, taglio per giunti a campi di 16-20 m2 e sigillatura per giunti effettuata con profili preformati in PVC e successivo riempimento con resina elastomerica fino a 1/3 dello spessore del pavimento: pavimento dello spessore di 15 cm				
	<i>Zona scala demolita</i>				
	7,00x3,00	21,000			
	<i>Ripristino pavimento esterno zona bagni e scala piano terra</i>				
	(4,00+8,00+3,20)x1,00	15,200			
	<i>Zona esterna all'officina: accesso scala esterna e ascensore</i>				
	6,00x6,00	36,000			
	<i>Marcia piede antistante locali tecnici</i>				
	8,00x2,00	16,000			
	m2	88,200	27,34	2.411,	39
7.2 W2.3.70.5.L	Pavimentazione in calcestruzzo durevole per edifici e piazzali industriali, nonche' cortili, avente superficie superiore a 500 m2, costituita da massetto di calcestruzzo C25/30 (ex Rck 30 N/mm2), classe di esposizione XF(degrado del calcestruzzo per cicli di gelo-disgelo) e classe di consistenza fluida S4 allo scarico dalla betoniera, confezionato con aggregati idonei, armata con rete metallica elettrosaldada da contabilizzare separatamente, manto d'usura a spolvero "fresco su fresco" di aggregato di quarzo e cemento grigio, in ragione di almeno 4 kg/m2, finitura e lisciatura con frattazzatrici meccaniche, taglio per giunti a campi di 16-20 m2 e sigillatura per giunti effettuata con profili preformati in PVC e successivo riempimento con resina elastomerica fino a 1/3 dello spessore del pavimento: maggiorazione "una tantum" per lavori eseguiti su superfici inferiori a 500 m2, quota fissa				
	1	1,000			
	a corpo	1,000	707,17	707,	17
7.3 A2.3.30.50.A	Fornitura e posa in opera di rete metallica elettrosaldada a maglie quadre o rettangolari ad aderenza migliorata, qualita' B450C, incluse eventuali opere provvisoriale interne fino a 3,5 metri, escluso l'eventuale ponteggio esterno per sottofondi di pavimenti				
	<i>Doppio foglio di rete ø8 maglia 20x20, compreso maggiorazione 20% per sovrapposizioni</i>				
	<i>Zona scala demolita</i>				
	7,00x3,00x3,95x2x1,20	199,080			
	<i>Ripristino pavimento esterno zona bagni piano terra</i>				
	(4,00+8,00+3,20)x1,00x3,95x2x1,20	144,096			
	<i>Zona esterna all'officina/accesso scala esterna</i>				
			<i>a riportare Euro</i>	948.025	31

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			948.025,	31
	6,00x6,00x3,95x2x1,20 <i>Marciapiede antistante locali tecnici</i>	341,280			
	8,00x2,00x3,95x2x1,20	151,680			
	kg	836,136	1,23	1.028,	45
7.4 W3.1	Pavimento in laminato antistatico, con supporto di base in fibra di legno ad elevata densità (HDF), con resistenza all'abrasione superficiale in classe AC5, rigonfiamento del bordo <=18%, costituito da doghe di spessore minimo 8 mm, con incastro sui 4 lati per una posa del tipo flottante. <i>Pavimentazione in laminato, compreso telo sottostante: Piano terra, zona bagni e scala</i>				
	9,00x5,00 <i>Piano Primo, corpo esistente</i>	45,000			
	37,00x10,00 <i>Piano Primo, corpo Nord</i>	370,000			
	39,00x10,50 <i>Piano Primo, corpo Sud</i>	409,500			
	15,50x8,00	124,000			
	m²	948,500	31,00	29.403,	50
7.5 A1.5.20.30	Assistenza muraria alla posa in opera di pavimenti in piastrelle o rotoli resistenti, linoleum, gomma e moquette da incollare, esclusi i collanti e la manovalanza in aiuto ai posatori, di cui al F.3.5.75 - F.3.5.76 - F.3.5.77 - F.3.5.78 - F.3.5.80 - F.3.5.85 - F.3.5.90 - F.3.5.95				
	948,50	948,500			
	m2	948,500	5,89	5.586,	67
7.6 F.3.10.15.B	Fornitura e posa in opera di rivestimento solo per interni eseguito con piastrelle di prima qualità in gre's porcellanato, smaltate o colorate nella massa o con effetto granito, posato con collante a base cementizia su superficie opportunamente predisposta, compresi pezzi jolly per gli spigoli, sigillatura dei giunti e pulizia delle superfici a posa ultimata; escluso collante ed assistenza muraria alla posa in opera per la quale vedi A1.5.20.40 o A2.5.20.40: dimensioni 20x20 cm del F.2.15.5.b) <i>Piano terra, pareti bagni</i>				
	(2x8,80+2x3,50)x2,20 <i>Piano Primo, parete cucina mensa</i>	54,120			
	(0,60+3,20+0,60)x1,80 <i>Piano Primo, bagni uffici</i>	7,920			
	3,50x4x2,00 <i>Piano Primo, bagni e docce (uomini)</i>	28,000			
	(7,50x2+6,00x2+7,60x2+3,20x2+0,90x2)x2,00 <i>Piano Primo, spogliatoio donne</i>	100,800			
	(7,50x2+3,00x2)x2,00	42,000			
	m2	232,840	30,52	7.106,	28
7.7					
<i>a riportare Euro</i>				991.150,	21

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			991.150,	21
A1.5.20.40.B	Assistenza muraria alla posa in opera di rivestimenti interni in materiali ceramici (monocottura, bicottura, gres porcellanato) posati con collante a base cementizia di cui al F.3.10.10 - F.3.10.15: ** assistenza muraria compresa la manovalanza in aiuto ai posatori in ragione di 1 manovale ogni 2 posatori				
	232,84	232,840			
	m2	232,840	12,18	2.835,	99
7.8 L.3.20.10.D	Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento in legno impiallacciato fissato con chiodi di acciaio e silicone sezione 80 x 14/15 mm <i>Materiale e colore a scegliere a cura della D.L.</i> <i>Piano primo, corpo esistente:</i> <i>spogliatoio uomini</i>				
	9,50x2+7,50x2+7,60	41,600			
	<i>sala riunioni</i>				
	7,00x2+6,80x2	27,600			
	<i>Produzione</i>				
	5,20x2+7,10x2	24,600			
	<i>Area ristoro</i>				
	3,00x4	12,000			
	<i>Corridoio</i>				
	33,00x2+0,70x2+3,00x2+1,20	74,600			
	<i>Piano primo, corpo Nord</i>				
	6,20x2+5,30x8+9,80x3+3,00x2+3,50x5+39,00+31,00+2,50x2+24,50+16,00	223,200			
	<i>Piano primo, corpo Sud</i>				
	3,10+5,00+3,10+3,50x4+4,70x3+3,10x5+8,00+12,10x4	111,200			
	m	514,800	8,70	4.478,	76
7.9 A1.5.25.45	Assistenza alla posa in opera di zoccolini in legno come al L.3.20.10				
	514,80	514,800			
	m	514,800	1,08	555,	98
7.10 E.3.10.10.A	GRADINO Pedata rettangolare lucidata piano e costa in marmo nella misura 120x35x3, esclusa la posa in opera per la quale vedi A1.4.10.20 o A2.4.10.20: a) Materiale - (E.2.20.15.a2) al m2 = € 91,00; b) Lucidatura (E.2.40.5.b) al m2 = € 8,11; (a + b)x(1,00x0,35) = costo pedata lucidata rifilata = € 34,69 c) Lavorazione della costa lucida (E.2.41.5.a2) al ml = € 4,22; (c x ml 1) = lavorazione costa = € 4,22. TOTALE PEDATA 1) A)+c)= € 46,70.				
	<i>Scala zona bagni</i>				
	23+2x4	31,000			
	<i>Scala zona ascensore</i>				
	23+2x13	49,000			
	cad	80,000	46,70	3.736,	00
7.11 E.3.10.10.B	GRADINO Alzata rettangolare, come sopra nella misura 120x15x2 cm,				
<i>a riportare Euro</i>				1.002.756,	94

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.002.756	94
	esclusa la posa in opera per la quale vedi A1.4.10.5 o A2.4.10.5. a) Materiale (E.2.20.15.a1) al m2 = € 65,34. (a x (1x0,15)) = costo alzata = € 9,80. b) Lucidatura (E.2.40.5.b) al m2 = € 8,11.(a+b)x(1x0,15) = costo alzata lucida 2) = € 13,50.				
	<i>Scala zona bagni</i>				
	26	26,000			
	<i>Scala zona ascensore</i>				
	26	26,000			
	cad	52,000	13,50	702,00	
7.12 E.3.15.15.C	Solo fornitura di zoccolino a gradoni per scale e rampe rettilinee in pietra naturale, lucidato sul piano e mezze coste a vista, spessore 2 cm, altezza da 16 a 18 cm, in elementi di lunghezza 45 - 48 cm esclusa la posa in opera per la quale vedi A1.4.10.55 o A2.4.10.55 e l'assistenza muraria per la quale vedi A1.5.20.50 o A2.5.20.50: Marmo				
	<i>Scala zona bagni:</i> <i>Gradini + Quota parte pianerottoli</i>				
	26+15	41,000			
	<i>Scala zona ascensore:</i> <i>Gradini + Quota parte pianerottoli</i>				
	26+25	51,000			
	cad	92,000	14,50	1.334,00	
7.13 A2.4.10.15.A	Posa in opera di: gradini normali rettangolari in pietra naturale con pedata dello spessore di 3 cm e di larghezza fino a 32 cm, alzata dello spessore di 2 cm di altezza fino a 15 cm, con piano finemente levigato, spigoli vivi o arrotondati, costa a vista e alzata lucidate, lunghezza fino a 1,50 m, teste a muro gradino rettangolare completo di pedata e alzata				
	<i>Compresi sottofondi</i>				
	<i>Scala zona bagni:</i> <i>Gradini</i>				
	26x1,20	31,200			
	<i>Pianerottoli</i>				
	4x1,20x2	9,600			
	<i>Scala zona ascensore:</i> <i>Gradini</i>				
	26x1,20	31,200			
	<i>Pianerottoli</i>				
	9x1,70+9x1,20	26,100			
	m	98,100	58,19	5.708,44	
7.14 A2.4.10.55	Posa in opera di zoccolino piano a gradoni con altezza 16 - 18 cm in elementi di lunghezza 45 - 48 cm, altezza 8 cm spessore 1 cm in pietra naturale per rampe di scale rettilinee				
	<i>Scala zona bagni:</i> <i>Gradini + Quota parte pianerottoli</i>				
	26+15	41,000			
	<i>Scala zona ascensore:</i> <i>Gradini + Quota parte pianerottoli</i>				
				a riportare Euro	38
				1.010.501	

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.010.501,	38
	26+25	51,000			
	cad	92,000	18,17	1.671,	64
TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI			Euro	67.266,	27

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.012.173	02
8	PARETI, CONTROSOFFITTI E PORTE INTERNE				
8.1 B.3.15.10.B	Fornitura e posa in opera di parete divisoria con portante costituita dall' assemblaggio di lastre di gesso rivestito, avvitate su guide e montanti in lamiera zincata posti a interasse, di 60 cm giunti e teste viti stuccate e rifinite, paraspigoli metallici a protezione di tutti gli spigoli, esclusa assistenza muraria per la quale vedi A1.5.5.20.b o A2.5.5.20.b.. con due lastre da 13 mm per ogni faccia				
	<i>Piano primo, corpo esistente zona uffici</i>				
	(2,80+3,50+7,40+7,00+3,00x2+5,20)x3,30	105,270			
	<i>Piano primo, corpo esistente zona bagni/spogliatoi</i>				
	(7,50+6,20x2+5,40+7,70+12,20x2+13,50+7,50)x3,30	258,720			
	<i>Piano primo, corpo Nord zona uffici</i>				
	(6,20+5,30x4+10,00+0,80+3,40+0,80+3,00+3,50)x4,60	224,940			
	<i>Piano primo, corpo Nord zona wc</i>				
	3,60x4x4,60	66,240			
	<i>Piano primo, corpo Sud</i>				
	(3,20+8,00+3,00x4+4,80+12,00x2+7,00x2)x4,60	303,600			
	<i>Controparete a doppia struttura verso capannone esistente, corpo Sud in corrispondenza al pannello sandwich esterno</i>				
	2x15,50x4,60	142,600			
	m2	1.101,370	46,13	50.806	20
8.2 B.3.15.10.D	Fornitura e posa in opera di parete divisoria con portante costituita dall' assemblaggio di lastre di gesso rivestito, avvitate su guide e montanti in lamiera zincata posti a interasse, di 60 cm giunti e teste viti stuccate e rifinite, paraspigoli metallici a protezione di tutti gli spigoli, esclusa assistenza muraria per la quale vedi A1.5.5.20.b o A2.5.5.20.b.. Sovrapprezzo per l' utilizzo di lastre da 13 mm, con caratteristiche di idrorepellenza				
	<i>Sovrapprezzo per entrambe le lastre per lato Piano primo, corpo esistente zona bagni/spogliatoi</i>				
	(7,50+6,20x2+5,40+7,70+12,20x2+13,50+7,50)x3,30x2	517,440			
	<i>Piano primo, corpo Nord zona wc</i>				
	3,60x4x4,60x2	132,480			
	m2	649,920	5,19	3.373	08
8.3 A1.5.5.20.B	Assistenza muraria alla posa in opera di: divisori e tamponamenti in lastre di cartongesso come al B.3.15.10 e B.3.15.15				
	1101,37	1.101,370			
	m2	1.101,370	3,73	4.108	11
			<i>a riportare Euro</i>	1.070.460	41

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.070.460	41
8.4 A2.3.80.10.A1	Fornitura e posa in opera di isolante per pareti, incluso il fissaggio con malte/colle idonee allo specifico isolante: Lana di vetro (GW) non idrofila - pannello semirigido, rivestito con carta kraft-alluminio e sull'altra faccia con velo vetro - bordo retto - densita' 30 kg/m3 - lambda utile 0,034 W/m K, spessore 70 mm <i>Materassino isolante all'interno delle pareti in cartongesso.</i> <i>Piano primo, corpo esistente</i> <i>zona uffici</i> (2,80+3,50+7,40+7,00+3,00x2+5,20)x3,30	105,270			
	<i>Piano primo, corpo esistente</i> <i>zona bagni/spogliatoi</i> (7,50+6,20x2+5,40+7,70+12,20x2+13,50+7,50)x3,30	258,720			
	<i>Piano primo, corpo Nord</i> <i>zona uffici</i> (6,20+5,30x4+10,00+0,80+3,40+0,80+3,00+3,50)x4,60	224,940			
	<i>Piano primo, corpo Nord</i> <i>zona wc</i> 3,60x4x4,60	66,240			
	<i>Piano primo, corpo Sud</i> (3,20+8,00+3,00x4+4,80+12,00x2+7,00x2)x4,60	303,600			
	<i>Controparete a doppia struttura verso capannone esistente, corpo Sud</i> <i>in corrispondenza al pannello sandwich esterno</i> 2x15,50x4,60	142,600			
	m2	1.101,370	10,16	11.189,92	92
8.5 B.3.30.25.B	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura costituita da lastre di gesso rivestito dello spessore di 13 mm, resistenza al fuoco classe 1, fissate mediante viti autoperforanti fosfatate ad una struttura costituita da profilati in lamiera d'acciaio zincata dello spessore di 6/10 ad interasse di 50 cm. Finitura dei giunti compresa la suggellatura all'incontro con le strutture verticali eseguita con banda di carta e collante speciale compresa la sigillatura delle viti autoperforanti. Esclusa assistenza muraria alla posa in opera per la quale vedi A1.5.5.10 o A2.5.5.10: con luce netta di abbassamento fino a 200 cm compresa eventuale struttura secondaria <i>Piano Primo, corpo esistente</i> 37,00x9,00	333,000			
	<i>Piano Primo, corpo Nord</i> <i>corridoio</i> 1,80x24,50+3,00x4,00+2,00x2,00+1,80x7,50	73,600			
	<i>Veletta di chiusura fino al soffitto, sopra pareti vetrate (uffici), compresa maggiorazione 40% per velette ed inserimento sportelli a scomparsa per ispezione impianti verso il corridoio</i> (24,50+16,00+4,00+4,00)x2,00x1,40	135,800			
	<i>Piano Primo, corpo Sud</i> <i>corridoio</i> 4,50x3,30	14,850			
	<i>Controsoffittatura all'intradosso del solaio piano primo</i> 42,00x10,50+15,50x8,50	572,750			
	<i>velette per ulteriore cassettoni centrale per passaggio impianti, compresa maggiorazione del 40% , comprese botole a scomparsa per ispezione impianti</i> 0,50x42,00x2x1,40	58,800			
	m2	1.188,800	40,00	47.552,00	00
			<i>a riportare Euro</i>	1.129.202	33

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.129.202,	33
8.6 B.3.30.25.D	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura costituita da lastre di gesso rivestito dello spessore di 13 mm, resistenza al fuoco classe 1, fissate mediante viti autoperforanti fosfatate ad una struttura costituita da profilati in lamiera d'acciaio zincata dello spessore di 6/10 ad interasse di 50 cm. Finitura dei giunti compresa la suggellatura all'incontro con le strutture verticali eseguita con banda di carta e collante speciale compresa la sigillatura delle viti autoperforanti. Esclusa assistenza muraria alla posa in opera per la quale vedi A1.5.5.10 o A2.5.5.10: sovrapprezzo per lastre idrorepellenti spessore mm 13 vedi B.3.15.10.d				
	<i>Controsoffitti bagni/docce piano primo corpo esistente</i>				
	8,00x8,00+3,00x8,00	88,000			
	m²	88,000	5,19	456,	72
8.7 B.3.30.25.E	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura costituita da lastre di gesso rivestito dello spessore di 13 mm, resistenza al fuoco classe 1, fissate mediante viti autoperforanti fosfatate ad una struttura costituita da profilati in lamiera d'acciaio zincata dello spessore di 6/10 ad interasse di 50 cm. Finitura dei giunti compresa la suggellatura all'incontro con le strutture verticali eseguita con banda di carta e collante speciale compresa la sigillatura delle viti autoperforanti. Esclusa assistenza muraria alla posa in opera per la quale vedi A1.5.5.10 o A2.5.5.10: sovrapprezzo per utilizzo di lastra in fibrocemento tipo "aquapanel" spessore mm 13				
	<i>Controsoffittatura all'intradosso del solaio piano primo</i>				
	42,00x10,50+15,50x8,50	572,750			
	<i>velette per ulteriore cassettoni centrale per passaggio impianti, compresa maggiorazione del 30%</i>				
	0,50x42,00x2x1,30	54,600			
	m²	627,350	10,00	6.273,	50
8.8 A1.5.5.10.B	Assistenza muraria per l'esecuzione di rasatura a gesso come ai B.3.10.20 e controsoffitto come ai B.3.30.5 - B.3.30.10 - B.3.30.15 - B.3.30.20 - B.3.30.25 - B.3.30.30: per sole superfici orizzontali				
	1188,800	1.188,800			
	m²	1.188,800	8,26	9.819,	49
8.9 B.3.30.23	Fornitura e posa in opera di pannello di lana di vetro imbustata, spessore 120 mm, densita' 12 kg/m3, dimensioni 60x60 cm				
	<i>Piano Primo, corpo esistente</i>				
	37,00x9,00	333,000			
	m²	333,000	19,20	6.393,	60
8.10 M.3.30.5.A	Fornitura e posa in opera di parete divisoria interna formata da pannelli di profilati di lega leggera da 50 mm anodizzati al naturale con zoccolatura dell'altezza di circa 100/110 cm formata da fodrine di paniforte rivestito sulle due facce in laminato plastico ed interposto strato di isolamento acustico esclusi i vetri ma compreso il montaggio da parte del fabbro, esclusa l'assistenza muraria alla posa in opera di cui al A1.5.30.50 o A2.5.30.50: pannelli completi come sopra descritto con interasse 90/100 cm e altezza 300 cm				
	<i>Pareti divisorie, altezza totale fino a 420 cm:</i>				
<i>a riportare Euro</i>				1.152.145,	64

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.152.145	64
	<i>Piano primo, corpo Nord: Pareti uffici</i> (24,00+16,00)x4,20	168,000			
	<i>Parete mensa verso scala esterna, a tutta altezza fino al soffitto</i> (9,00+2,50)x4,00	46,000			
	m2	214,000	155,59	33.296	26
8.11 M.3.30.5.D	Fornitura e posa in opera di parete divisoria interna formata da pannelli di profilati di lega leggera da 50 mm anodizzati al naturale con zoccolatura dell'altezza di circa 100/110 cm formata da fodrine di paniforte rivestito sulle due facce in laminato plastico ed interposto strato di isolamento acustico esclusi i vetri ma compreso il montaggio da parte del fabbro, esclusa l'assistenza muraria alla posa in opera di cui al A1.5.30.50 o A2.5.30.50: maggiorazione di costo per porte apribili ad un'anta di dimensioni normali 80/90x210 cm				
	<i>Piano Primo, corpo Nord Porte nelle pareti divisorie (uffici verso corridoio+mensa)</i> 7	7,000			
	cad	7,000	204,20	1.429	40
8.12 A1.5.30.50	Assistenza muraria alla posa in opera di parete divisoria interna formata da pannelli come al M.3.30.5 (misura minima 5,00 m2)				
	<i>Piano primo, corpo Nord: Pareti uffici</i> (24,00+16,00)x4,20	168,000			
	<i>Parete mensa verso scala esterna</i> (9,00+2,50)x4,00	46,000			
	m2	214,000	24,20	5.178	80
8.13 N.3.35.10.A2	Fornitura e posa in opera di lastre di vetro stratificato formate da due lastre unite mediante l'interposizione di due o piu' fogli di materiale plastico (polivinilbutirrale PVB) di sicurezza contro la caduta nel vuoto di persone, animali e/o cose di sicurezza alle effrazioni, conformi alle norme UNI EN ISO 12543-1/6 e di classe minima 1(B)1 (EN 12600) in misure fisse, misure multiple di 4 cm.: due lastre - spessore totale mm. 10/11				
	<i>Piano primo, corpo Nord: Pareti uffici</i> (24,00+16,00)x1,30	52,000			
	<i>Parete mensa</i> (9,00+2,50)x4,00	46,000			
	m2	98,000	54,11	5.302	78
8.14 M.3.15.10.A	Fornitura e posa in opera di porte interne con telaio in lega leggera (alluminio ossidato) anodicamente a colore naturale per tavolati di spessore fino a 11 cm, due cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente con una specchiatura a vetro, formato da profilati estrusi in alluminio ossidato anodicamente a colore naturale, spessore completo 45/50 mm, con fermavetro in alluminio, esclusa l'assistenza muraria alla posa in opera di cui al A1.5.30.5 o A2.5.30.5: ad un'anta - luce fino a 0,90x2,10 m				
	<i>Piano terra, zona bagni</i>				
			<i>a riportare Euro</i>	1.197.352	88

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.197.352,88	
	1 <i>Piano Primo, corpo esistente</i>	1,000			
	8 <i>Piano Primo, corpo nord e sud</i>	8,000			
	9	9,000			
	cad	18,000	495,00	8.910,00	00
8.15 A2.5.30.5	Assistenza alla posa in opera di serramenti, monoblocchi e vetrine in ferro, acciaio, alluminio e lega leggera (esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori)				
	18x0,90x2,10	34,020			
	m2	34,020	39,07	1.329,16	00
TOTALE PARETI, CONTROSOFFITTI E PORTE INTERNE			Euro	195.419,02	00

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.207.592,	04
9	BAGNI				
9.1 W3.7	<p>Fornitura e posa in opera di pareti sanitarie in laminato plastico stratificato (HPL), spessore mm. 14, con bordi smussati ed angoli arrotondati, comprese di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - porte nel medesimo materiale con profili di battuta ammortizzanti in coestruso di PVC rigido (lato battuta) e morbido antinfortunio (lato cerniere), che consentono l'assoluta complanarità frontale della struttura; - cerniere auto-chiudenti in alluminio anodizzato argento (nr. 03 per porta) che permettono la chiusura automatica della porta - apertura verso l'esterno; - sistema d'apertura con serratura in nylon stampato con blocco segnalatore libero/occupato, munito di blocca porta di sicurezza ed apertura d'emergenza dall'esterno - Colore grigio; - fissaggio a pavimento tramite piedini di sollevamento in nylon 6 caricato a vetro e alluminio, colore grigio, diametro 35 mm, comprese viti di regolazione; - collegamento superiore mediante profilo in alluminio anodizzato argento a "C" ad incastro sui frontalini, dim. L. mm 48, H. mm 42; - compresi sistemi di sollevamento in nylon 6 caricato a vetro per garantire un'elevata igienicità e garanzia antiossidante. <p>Il tutto certificato secondo le normative di igiene e sicurezza EN 438-7:2005.</p> <p>Il tutto comprensivo di agganci, fissaggi, eventuali assistenze e ogni onere occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p><i>Box bagni /docce tipo "GES - art. 02ALGF.4-S - soluzione alluminio", colore da definire</i></p> <p><i>Piano terra</i></p> <p>1,30x7,00</p> <p><i>Piano Primo</i></p> <p>1,30x2,50x2+1,30x6,00x2</p> <p style="text-align: right;">m²</p>				
		9,100			
		22,100			
		31,200	358,00	11.169,	60
9.2 S.3.15.5.B	<p>APPARECCHI IGIENICI IN OPERA</p> <p>Completi di rubinetteria ed accessori:</p> <p>Tubazioni in ferro zincato diametro 1/2" isolate termicamente con guaine spessore 8 mm a partire dai rubinetti da incasso di intercettazione, questi compresi, tubazioni di scarico in apposito materiale plastico sino alle relative colonne montanti, queste escluse:</p> <p>LAVABO a canale in fire-clay da 120x40 cm con 2 gruppi miscela a due rubinetti con bocca di erogazione centrale a snodo, piletta di scarico con tappo e catenella, sifone a bottiglia</p> <p><i>Piano Terra</i></p> <p>3</p> <p><i>Piano Primo</i></p> <p>4+3+1+1</p> <p style="text-align: right;">cad</p>				
		3,000			
		9,000			
		12,000	540,18	6.482,	16
9.3 S.3.15.5.C	<p>APPARECCHI IGIENICI IN OPERA</p> <p>Completi di rubinetteria ed accessori:</p> <p>Tubazioni in ferro zincato diametro 1/2" isolate termicamente con guaine spessore 8 mm a partire dai rubinetti da incasso di intercettazione, questi compresi, tubazioni di scarico in apposito materiale plastico sino alle relative colonne montanti, queste escluse:</p> <p>PIATTO DOCCIA in fire-clay da 75x75 cm circa completo di piletta di scarico con griglia cromata, gruppo miscela manuale</p>				
			<i>a riportare Euro</i>	1.225.243,	80

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.225.243,	80
	monocomando, braccio doccia con snodo diametro 1/2", sifone a scatola diametro 100 mm con tappo e coperchio cromato				
	<i>Piano Primo</i>				
	5+1	6,000			
	cad	6,000	469,21	2.815,	26
9.4 S.3.15.5.D	APPARECCHI IGIENICI IN OPERA Completi di rubinetteria ed accessori: Tubazioni in ferro zincato diametro 1/2" isolate termicamente con guaine spessore 8 mm a partire dai rubinetti da incasso di intercettazione, questi compresi, tubazioni di scarico in apposito materiale plastico sino alle relative colonne montanti, queste escluse: ORINATOIO a parete a becco in porcellana dura (vetro-china) completo di rubinetto di intercettazione e regolazione, sifone cromato da 1" e sostegni				
	<i>Piano Terra</i>				
	3	3,000			
	<i>Piano Primo</i>				
	2+1	3,000			
	cad	6,000	351,78	2.110,	68
9.5 S.3.15.5.G	APPARECCHI IGIENICI IN OPERA Completi di rubinetteria ed accessori: Tubazioni in ferro zincato diametro 1/2" isolate termicamente con guaine spessore 8 mm a partire dai rubinetti da incasso di intercettazione, questi compresi, tubazioni di scarico in apposito materiale plastico sino alle relative colonne montanti, queste escluse: VASO in vitreous-china bianco a cacciata, cassetta da incasso da 14 litri, tubo di congiunzione in materiale plastico con copritubo cromato e rosone sedile con coperchio in plastica pesante, viti e tasselli di fissaggio, collettore di scarico materiale plastico speciale				
	<i>Piano Terra</i>				
	5	5,000			
	<i>Piano Primo</i>				
	5+1+2	8,000			
	cad	13,000	531,51	6.909,	63
TOTALE BAGNI			Euro	29.487,	33

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.237.079,	37
10	SERRAMENTI				
10.1 M.3.16.5.A4	Fornitura e posa in opera di finestre come al M.3.10.5 ma con profilati di lega leggera (alluminio) con " taglio del Ponte Termico" ottenuto a mezzo di idonei listelli isolanti in poliammide o politermide, a norma con DGR Lombardia 8745 del 22/12/2008 - relativa al rendimento energetico degli edifici - ZONA E:infissi+vetri U(W/mqK)2.2 in ottemperanza alla legge del 26.10.95 n. 447 - D.C.P.M. 5.12.1997, in materia di tutela dell'inquinamento acustico per vetri. Telaio perimetrale con spessore minimo di 65 mm in profondita', completi di idoneo controtelaio in ferro zincato (da pre murare da parte dell'impresa edile) ed opportuna "Basetta isolante" sul davanzale e sulla soglia(per le Porte-Finestra il telaio perimetrale inferiore sara' del tipo "a soglia ribassata" h massima mm 25 per consentire il transito agevole per i disabili); anta con spessore minimo di 75 mm in profondita', parti a vista lucidate a specchio o spazzolate, superficie totale della lega leggera (in alluminio) ossidata anodicamente nel colore "base":Naturale Spazzolato ARS15-codice C0. Apparecchi di manovra originali facenti parte del Sistema adottato, cerniere del tipo appropriato e staticamente dimensionate, maniglia a "cremonese" che comanda astina a minimo 3 punti di chiusura, guarnizione centrale di battuta e tenuta in EPDM cosi-detta "a giunto aperto", con angoli vulcanizzati, guarnizioni cingi-vetro interne ed esterne in EPDM, esclusi i vetri isolanti Basso Emissivi U<2,4 (W/mqK), esclusa l'assistenza muraria alla posa in opera di cui al A1.5.30.5 o A2.5.30.5, ma comprensivo di telaio-imbotte di raccordo del serramento con le facciate: ad 1 anta DIN DS o DIN SN base ml 0,80 x altezza ml 1,50				
	<i>Piano Primo, corpo esistente Serramenti verso intercapedine, dim. cm 80x100 (da verificare, come quelli esistenti)</i>				
	13	13,000			
	cad	13,000	412,57	5.363,	41
10.2 M.3.16.15.A	OPTIONAL: battente 1 anta, maggiorazione per apparecchiatura 1 anta/ribalta(fino a 130kg): <i>Piano Primo, corpo esistente Serramenti verso intercapedine</i>				
	13	13,000			
	cad	13,000	91,67	1.191,	71
10.3 M.3.16.5.C5	Fornitura e posa in opera di finestre come al M.3.10.5 ma con profilati di lega leggera (alluminio) con " taglio del Ponte Termico" ottenuto a mezzo di idonei listelli isolanti in poliammide o politermide, a norma con DGR Lombardia 8745 del 22/12/2008 - relativa al rendimento energetico degli edifici - ZONA E:infissi+vetri U(W/mqK)2.2 in ottemperanza alla legge del 26.10.95 n. 447 - D.C.P.M. 5.12.1997, in materia di tutela dell'inquinamento acustico per vetri. Telaio perimetrale con spessore minimo di 65 mm in profondita', completi di idoneo controtelaio in ferro zincato (da pre murare da parte dell'impresa edile) ed opportuna "Basetta isolante" sul davanzale e sulla soglia(per le Porte-Finestra il telaio perimetrale inferiore sara' del tipo "a soglia ribassata" h massima mm 25 per consentire il transito agevole per i disabili); anta con spessore minimo di 75 mm in profondita', parti a vista lucidate a specchio o spazzolate, superficie totale della lega leggera (in alluminio) ossidata anodicamente nel colore "base":Naturale Spazzolato ARS15-codice C0. Apparecchi di manovra originali facenti parte del Sistema adottato, cerniere del tipo appropriato e				
			<i>a riportare Euro</i>	1.243.634,	49

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.243.634	49
	staticamente dimensionate, maniglia a "cremonese" che comanda astina a minimo 3 punti di chiusura, guarnizione centrale di battuta e tenuta in EPDM cosi-detta "a giunto aperto", con angoli vulcanizzati, guarnizioni cingi-vetro interne ed esterne in EPDM, esclusi i vetri isolanti Basso Emissivi U<2,4 (W/mqK), esclusa l'assistenza muraria alla posa in opera di cui al A1.5.30.5 o A2.5.30.5, ma comprensivo di telaio-imbotte di raccordo del serramento con le facciate: DIN DS base ml 1,60 x altezza ml 1,50				
	<i>Piano Primo, corpo esistente Serramenti ufficio produzione e uff.responsabile verso capannone, dim. cm 200x150</i>				
	3	3,000			
	<i>Piano Terra, finestra locale tecnico, , dim. cm 160x150</i>				
	1	1,000			
	cad	4,000	912,00	3.648	00
10.4 M.3.16.5.H2	Fornitura e posa in opera di finestre come al M.3.10.5 ma con profilati di lega leggera (alluminio) con " taglio del Ponte Termico" ottenuto a mezzo di idonei listelli isolanti in poliammide o politermide, a norma con DGR Lombardia 8745 del 22/12/2008 - relativa al rendimento energetico degli edifici - ZONA E:infissi+vetri U(W/mqK)2.2 in ottemperanza alla legge del 26.10.95 n. 447 - D.C.P.M. 5.12.1997, in materia di tutela dell'inquinamento acustico per vetri. Telaio perimetrale con spessore minimo di 65 mm in profondita', completi di idoneo controtelaio in ferro zincato (da pre murare da parte dell'impresa edile) ed opportuna "Basetta isolante" sul davanzale e sulla soglia(per le Porte-Finestra il telaio perimetrale inferiore sara' del tipo "a soglia ribassata" h massima mm 25 per consentire il transito agevole per i disabili); anta con spessore minimo di 75 mm in profondita', parti a vista lucidate a specchio o spazzolate, superficie totale della lega leggera (in alluminio) ossidata anodicamente nel colore "base":Naturale Spazzolato ARS15-codice C0. Apparecchi di manovra originali facenti parte del Sistema adottato, cerniere del tipo appropriato e staticamente dimensionate, maniglia a "cremonese" che comanda astina a minimo 3 punti di chiusura, guarnizione centrale di battuta e tenuta in EPDM cosi-detta "a giunto aperto", con angoli vulcanizzati, guarnizioni cingi-vetro interne ed esterne in EPDM, esclusi i vetri isolanti Basso Emissivi U<2,4 (W/mqK), esclusa l'assistenza muraria alla posa in opera di cui al A1.5.30.5 o A2.5.30.5, ma comprensivo di telaio-imbotte di raccordo del serramento con le facciate: DIN DS+2fissi, base ml 2,60 x altezza ml 2,50				
	<i>Chiusura scala esistente esterna piano terra, compresa maggiorazione 50% per inserimento uscita di sicurezza con maniglione antipanico</i>				
	1x1,50	1,500			
	cad	1,500	2.014,18	3.021	27
10.5 M.3.16.5.E3	Fornitura e posa in opera di finestre come al M.3.10.5 ma con profilati di lega leggera (alluminio) con " taglio del Ponte Termico" ottenuto a mezzo di idonei listelli isolanti in poliammide o politermide, a norma con DGR Lombardia 8745 del 22/12/2008 - relativa al rendimento energetico degli edifici - ZONA E:infissi+vetri U(W/mqK)2.2 in ottemperanza alla legge del 26.10.95 n. 447 - D.C.P.M. 5.12.1997, in materia di tutela dell'inquinamento acustico per vetri. Telaio perimetrale con spessore minimo di 65 mm in profondita', completi di idoneo controtelaio in ferro zincato (da pre murare da parte dell'impresa edile) ed opportuna "Basetta isolante" sul davanzale e sulla soglia(per le Porte-Finestra il telaio perimetrale inferiore sara' del tipo "a soglia ribassata" h massima mm 25 per consentire il transito agevole per i disabili); anta con spessore minimo di 75 mm in profondita', parti a vista lucidate a				
			<i>a riportare Euro</i>	1.250.303	76

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.250.303,76	
	specchio o spazzolate, superficie totale della lega leggera (in alluminio) ossidata anodicamente nel colore "base":Naturale Spazzolato ARS15-codice C0. Apparecchi di manovra originali facenti parte del Sistema adottato, cerniere del tipo appropriato e staticamente dimensionate, maniglia a "cremonese" che comanda astina a minimo 3 punti di chiusura, guarnizione centrale di battuta e tenuta in EPDM cosi-detta "a giunto aperto", con angoli vulcanizzati, guarnizioni cingi-vetro interne ed esterne in EPDM, esclusi i vetri isolanti Basso Emissivi U<2,4 (W/mqK), esclusa l'assistenza muraria alla posa in opera di cui al A1.5.30.5 o A2.5.30.5, ma comprensivo di telaio-imbotte di raccordo del serramento con le facciate: DIN DS o DIN SN base ml 0,80 x altezza ml 2,50				
	<i>Piano primo, ingresso mensa dim. cm. 0,90x2,20, con maggiorazione per inserimento uscita di sicurezza con maniglione antipanico</i>				
	1x1,50	1,500			
	cad	1,500	865,18	1.297,77	
10.6 A1.5.30.5	Assistenza alla posa in opera di serramenti, monoblocchi e vetrine in ferro, acciaio, alluminio e lega leggera (esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori)				
	<i>Piano Primo, corpo esistente Serramenti verso intercapedine, dim. cm 80x100, misura minima di fatturazione 1,75 mq</i>				
	13x1,75	22,750			
	<i>Piano Primo, corpo esistente Serramenti ufficio produzione verso capannone, dim. cm 200x150</i>				
	3x2,00x1,50	9,000			
	<i>Piano Terra, finestra locale tecnico, dim. cm 160x150</i>				
	1,60x1,50	2,400			
	<i>Chiusura scala esistente esterna piano terra, dim. cm 260x250</i>				
	2,60x2,50	6,500			
	<i>Piano primo, ingresso mensa dim. cm. 90x220</i>				
	0,90x2,20	1,980			
	m2	42,630	32,02	1.365,01	
10.7 N.3.30.5.D	Fornitura e posa in opera di vetrocamera formata da due lastre di vetro chiaro unite tra loro da un profilo di alluminio anodizzato contenente sali disidratanti efficacemente sigillato alle lastre e tra esse, delimitante un'intercapedine di aria secca: stratificati 3+3 / camera 6-9-12-(15) mm / float mm 4				
	<i>Piano Primo, corpo esistente Serramenti verso intercapedine, dim. cm 80x100, misura minima di fatturazione 1,75 mq</i>				
	13x1,75	22,750			
	<i>Chiusura scala esistente esterna piano terra</i>				
	2,60x2,50	6,500			
	<i>Piano primo, ingresso mensa dim. cm. 0,90x2,20</i>				
	0,90x2,20	1,980			
	m2	31,230	62,78	1.960,62	
10.8 N.3.35.20.D	Fornitura e posa in opera di lastre di vetro stratificato formate da piu' lastre unite mediante l'interposizione di resine di silicato intumescente di sicurezza contro fiamma, fumi e calore conformi				
			<i>a riportare Euro</i>	1.254.927,16	

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.254.927,	16
	alle norme UNI EN ISO 12543-1/6: REI 120 <i>Piano Primo, corpo esistente</i> <i>Serramenti ufficio produzione e uff. responsabile verso</i> <i>capannone, dim. cm 200x150</i> 3x2,00x1,50	9,000			
	m2	9,000	1.621,28	14.591,	52
10.9 M.3.15.20.A	Fornitura e posa in opera di serramenti monoblocco come al M.3.10.15 ma di lega leggera con controtelaio di ferro da premurare, parti in vista lucidate a specchio o spazzolate, superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a colore naturale, compreso guarnizioni in gomma su tutto il perimetro dei battenti, esclusa l'assistenza muraria alla posa in opera di cui al A1.5.30.5 o A2.5.30.5: ** in profilati normali spessore 50 mm <i>Serramenti apribili locali tecnici, piano terra</i> <i>comprese parti grigliate per aerazione permanente</i> 2x1,60x2,50	8,000			
	m2	8,000	278,16	2.225,	28
10.10 A1.5.30.5	Assistenza alla posa in opera di serramenti, monoblocchi e vetrine in ferro, acciaio, alluminio e lega leggera (esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori) <i>Serramenti apribili locali tecnici, piano terra</i> <i>comprese parti grigliate per aerazione permanente</i> 2x1,60x2,50	8,000			
	m2	8,000	32,02	256,	16
10.11 W3.2	Tunnel solare rigido da 35 cm (14"), per installazioni su coperture con pendenze da 15-60°, incluse due curve ø35 cm, regolabili da 0-45° e due parti rigide da 62 cm per una lunghezza complessiva di 185 cm. Estendibile con prolunghe rigide da 62 a 124 cm per lunghezze superiori a 10 m. Compresi: captatore vetrato piano autopulente (vetro temprato da 4 mm); raccordo integrato, complanare al manto di copertura; tunnel telescopico in MIRO SILVER, con supporto in lega Alanod, strato di incollaggio, lega di argento e finiture in ossido di argento super riflettente e resistente a tagli e fori di viti, inalterabile all'esposizione di raggi UV-C e ottimizzato per avere la massima resa con qualsiasi angolo d'incidenza dei raggi solari; diffusore interno in doppio acrilico con intercapedine d'aria e doppia guarnizione di sigillatura per evitare condense; cornice del diffusore interno di finitura in pvc bianco. Predisposto per l'installazione di un adattatore per la ventilazione forzata (tubo ø10 cm). Compreso Kit luce e cornice in plastica colore alluminio per plafoniera. Comprensivo di posa in opera, intervento sulla copertura esistente, scossaline, ripristini vari ed ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. <i>Tunnel solare per illuminare il corridoio al Piano primo</i> 6	6,000			
	cad	6,000	950,00	5.700,	00
TOTALE SERRAMENTI			Euro	40.620,	75

a riportare Euro

1.277.700, 12

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.277.700	12
11	SISTEMAZIONI ESTERNE				
11.1 W2.3.25.5.A	Scarificazione con fresatura a freddo di sede stradale con pavimentazione bituminosa, larghezza minima dell'area da fresare pari a 1,50 m, compresi la pulitura delle superfici, il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero (quantita' minima 750 m2): per profondita' fino a 3 cm <i>Piazzale tratto verso nord</i>				
	33,00x15,00+15,00x6,00	585,000			
	m2	585,000	3,05	1.784,	25
11.2 W2.3.25.5.B	Scarificazione con fresatura a freddo di sede stradale con pavimentazione bituminosa, larghezza minima dell'area da fresare pari a 1,50 m, compresi la pulitura delle superfici, il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero (quantita' minima 750 m2): per ogni cm di profondita' oltre ai 3 cm <i>Piazzale tratto verso nord, ulteriori 10 cm ai 3 già contabilizzati</i>				
	(33,00x15,00+15,00x6,00)x10	5.850,000			
	m2/cm	5.850,000	1,00	5.850,	00
11.3 W2.3.25.5.C	Scarificazione con fresatura a freddo di sede stradale con pavimentazione bituminosa, larghezza minima dell'area da fresare pari a 1,50 m, compresi la pulitura delle superfici, il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero (quantita' minima 750 m2): maggiorazione "una tantum" per lavori eseguiti su superfici inferiori a 750 m2, quota fissa <i>Piazzale tratto verso nord</i>				
	1	1,000			
	a corpo	1,000	1.000,00	1.000,	00
11.4 W2.3.35.30	Preparazione del piano di posa della pavimentazione mediante scarificazione meccanica della massicciata esistente, fino ad una altezza massima di 10 cm compreso livellamento e formazione pendenze, fino alla formazione del piano atto a ricevere la pavimentazione, inclusi il carico dei materiali di risulta e il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero e la fornitura dell'eventuale materiale arido stabilizzato. <i>Piazzale: Corpo Nord</i>				
	22,00x6,00+15,00x10,00+10,00x12,00	402,000			
	<i>Corpo Sud</i>				
	12,00x15,00	180,000			
	m2	582,000	3,54	2.060,	28
11.5 W2.2.10.30	Misto stabilizzato per preparazione piano di posa pavimentazioni bituminose (peso medio al m3 = 1.800 kg) <i>Piazzale:</i>				
<i>a riportare Euro</i>				1.288.394	65

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.288.394,65	
	<i>Corpo Nord</i> (22,00x6,00+15,00x10,00+10,00x12,00)x0,10x1,80	72,360			
	<i>Corpo Sud</i> 12,00x15,00x0,10x1,80	32,400			
	t	104,760	16,72	1.751,59	
11.6 W2.3.40.10.C	Formazione di strato di base in conglomerato bituminoso "Tout-venant bitumato" realizzato con bitume penetrazione 50/70, 70/100, 180/200 al 3,50-4,50% sul peso dell'inerte e pietrisco fuso 0/30 - 0/40. Compresi materiali, stendimento e rullatura, in spessori finiti (misurati compressi) (quantitativo minimo 1.000 m2): spessore 12 cm steso in 2 strati da 6 cm cadauno				
	<i>Piazzale:</i> <i>Corpo Nord</i> 22,00x6,00+15,00x10,00+10,00x12,00	402,000			
	<i>Corpo Sud</i> 12,00x15,00	180,000			
	<i>Piazzale tratto verso nord</i> 33,00x15,00+15,00x6,00	585,000			
	m2	1.167,000	18,12	21.146,04	
11.7 W2.3.40.20.A	Formazione di strato di usura in conglomerato bituminoso "tappeto d'usura", realizzato con bitume penetrazione 50/70, 70/100, 180/200 al 5,50-6,50% sul peso dell'inerte e pietrisco fuso 0/12 - 0/15. Compresi materiali, stendimento e rullatura, in spessori finiti (misurati compressi) (quantitativo minimo 1.000 m2): spessore finito 30 mm				
	<i>Piazzale:</i> <i>Corpo Nord</i> 22,00x6,00+15,00x10,00+10,00x12,00	402,000			
	<i>Corpo Sud</i> 12,00x15,00	180,000			
	<i>Piazzale tratto verso nord</i> 33,00x15,00+15,00x6,00	585,000			
	m2	1.167,000	6,90	8.052,30	
11.8 W2.3.50.5.B	Fornitura e posa in opera di cordoli in conglomerato cementizio vibrocompresso, con sottofondo e rinfianchi di calcestruzzo, compresi sigillatura e lo scavo: sezione 10/12x25 cm				
	<i>Cordoli aiuola esistenti precedentemente rimossi e da riutilizzare</i> 25,00+6,00+3,00+8,00+29,00	71,000			
	<i>Nuovi cordoli per formazione passaggio pedonale</i> 2x3,00	6,000			
	m	77,000	24,05	1.851,85	
11.9 I.3.5.5.A	Stesa e modellazione terra di coltivo, meccanica, quantita' minima 100 m3: compresa la fornitura della terra				
	<i>Rifacimento aiuola</i> (15,00+11,00+6,00)x3,00x0,70	67,200			
a riportare Euro				1.321.196,43	

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO	
			Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>			1.321.196	43
	m3	67,200	18,34	1.232,45	45
11.10 I.3.10.20.B	Messa a dimora di piante arboree di medio e piccolo sviluppo (minimo 15 piante, queste escluse dal prezzo). Sono comprese tutte le operazioni e prestazioni di cui all'articolo precedente, ma con formazione di buca di 0',60 m3, la fornitura e posa di un palo tutore della lunghezza di 3 m, con l'aggiunta di 15-20 kg di terriccio speciale o torba e 200-300 gr. di concime complesso organico minerale: a mano, con riutilizzo della terra estratta e il trasporto a discarica di tutti i materiali di scavo <i>Siepe esistente precedentemente rimossa</i>				
	50	50,000			
	cad	50,000	33,71	1.685,50	50
11.11 I.3.10.5.A	Costituzione di tappeti erbosi: fresatura e vangatura meccanica, livellazione a mano, asporto degli inerti, concimazione con concime ternario 8-24-24 in ragione di gr. 200 al mq, semina di miscela di graminacee in ragione di gr. 40 al mq, rastrellatura d'interro del seme e concime, rullatura. per superfici di ridotte dimensioni con operazioni parzialmente manuali (superficie totale inferiore ai 100 m2) <i>Rifacimento aiuola</i> (15,00+11,00+6,00)x3,00x0,70				
		67,200			
	m2	67,200	2,84	190,85	85
11.12 I.3.10.60	Formazione di viali o parcheggi con masselli del I.2.25.5 b) per pavimentazioni erbose, in calcestruzzo vibrocompresso dimensioni 50 x 50 x 12 cm compreso scavo, riporto di mista naturale, cilindatura, riporto di sabbia, fornitura e posa in opera dei masselli, intasamento con terra alleggerita con torba o sabbia e seminazione <i>Ripristino parcheggio, compresa la posa della pavimentazione in green block e delle piastre in calcestruzzo precedentemente rimosse</i>				
	25,00x5,50	137,500			
	m2	137,500	32,45	4.461,88	88
TOTALE SISTEMAZIONI ESTERNE			Euro	51.066,99	99

Computo Metrico Estimativo

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.		PREZZO UN.	IMPORTO	
				Euro	Euro	
	<i>riporto Euro</i>				1.328.767,	11
12	ASCENSORE					
12.1 U.3.10.10.A	<p>Ascensore per edifici pubblici non residenziali. .Portata 860 kg - 11 persone - caratteristiche: .Impianto installato in vano proprio ad azionamento oleodinamico indiretto, con pistone nel vano, di tipo automatico, 4 fermate, corsa utile 9,90 m, velocita' 0,50/0,12 m/s, rapporto di intermittenza 0,40, centralina posta in basso in locale nelle adiacenze del vano di corsa; guide di scorrimento per la cabina e per la testa del pistone in profilato d'acciaio a T trafilato o fresato. Altre caratteristiche: cabina in lamiera di ferro rivestita in p.v.c. con larghezza 1,37 m, profondita' 1,50 m, altezza 2,20 m, pavimento ricoperto in linoleum o gomma: porte di cabina e di piano automatiche scorrevoli orizzontalmente di tipo centrale o telescopico, azionate da un operatore elettrico, con luce netta in larghezza 0,90 m, dispositivo di protezione in chiusura con cellula fotoelettrica, pannelli in lamiera di ferro rivestita in p.v.c., serrature elettromeccaniche di sicurezza a porte chiuse, quadro di manovra comprendente tutte le apparecchiature per la manovra e le segnalazioni luminose; bottoniera di cabina e di piano con caratteri in Braille, luce di emergenza, linea telefonica con sistema di comunicazione bidirezionale, bottoniera ai piani con pulsante di chiamata e lampade "occupato" e segnalazione di avvenuto inserimento allarme, linee elettriche nel vano in adatte canalizzazioni e cavo flessibile per la cabina; funi di trazione, staffe per le guide e quanto necessario per dare l'impianto completo e funzionante, compresa la mano d'opera di operaio specializzato per il montaggio.</p> <p>impianto completo come sopra descritto</p> <p><i>Ascensore a 2 fermate con cabina interna rivestita in acciaio inox satinato naturale (dim cabina cm.140x150) , compreso sovrapprezzo per pannelli porte rivestiti in acciaio inox.</i></p>					
	1		1,000			
	cad		1,000	24.011,00	24.011,	00
12.5 A1.5.60.5	Assistenze murarie per l'installazione di impianto di ascensore del U.3.5, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto					
			20 %	su	24.011,00	4.802, 20
TOTALE ASCENSORE				Euro	28.813,	20
TOTALE COMPUTO METRICO				Euro	1.357.580,	31

Calusco d'Adda, 10/01/2018

IL COMMITTENTE

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Computo Metrico Estimativo

QUADRO ECONOMICO (art. 16 DPR 207/2010 ex art. 17 DPR 554/99)

CODICE	DESCRIZIONE		IMPORTO (Euro)	INC. LAV.%	INC. TOT.%
LAVORI A MISURA					
1	- DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	Euro	71.533,29	5,269	5,27
2	- OPERE IN C.A. E MICROPALI	Euro	166.827,33	12,289	12,29
3	- STRUTTURA METALLICA E GETTO INTEGRATIVO	Euro	173.254,59	12,762	12,76
4	- COPERTURA	Euro	210.498,61	15,505	15,51
5	- TAMPONAMENTO FACCIATE E FINESTRE A NASTRO	Euro	164.241,28	12,098	12,10
6	- OPERE MURARIE	Euro	158.551,65	11,679	11,68
7	- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	Euro	67.266,27	4,955	4,95
8	- PARETI, CONTROSOFFITTI E PORTE INTERNE	Euro	195.419,02	14,395	14,39
9	- BAGNI	Euro	29.487,33	2,172	2,17
10	- SERRAMENTI	Euro	40.620,75	2,992	2,99
11	- SISTEMAZIONI ESTERNE	Euro	51.066,99	3,762	3,76
12	- ASCENSORE	Euro	28.813,20	2,122	2,12
TOTALE DEI LAVORI A MISURA			Euro	1.357.580,31	100,000
COSTI DELLA SICUREZZA DIRETTI (INCL.) DEI LAVORI A MISURA			Euro		100,00
TOTALE DEL COMPUTO METRICO			Euro	1.357.580,31	
TOTALE A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIB./AUM.			Euro	1.357.580,31	
TOTALE COSTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIB./AUM. (SCS)			Euro	0,00	
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)			Euro		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			Euro		
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)			Euro		
SI ARROTONDA			Euro	0,00	

Calusco d'Adda, 10/01/2018

IL COMMITTENTE

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI