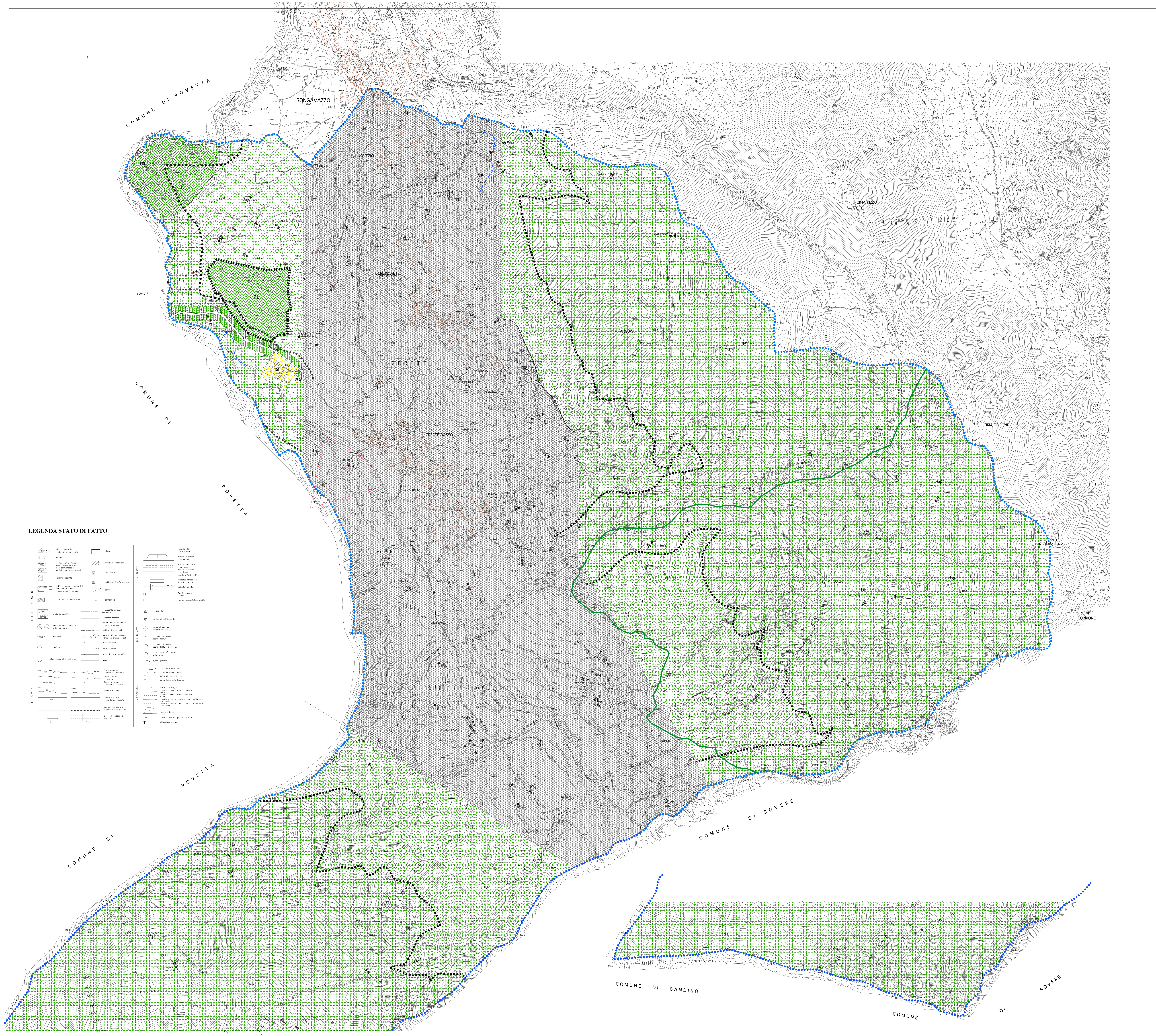
COMUNE DI ROVETTA
SONGAVAZZO
NOVEZIO
CERETE ALTO
CERETE
CERETE BASSO
PIAZZA BASSA
PIAZZA ALTA
LA CULA
GAVAZZO
NAGUARINO
LUISA
PL
IS
AC
BORLEZZA
PRESENZA
M. ARGUA
CIMA PIZZO
CIMA TRIFONE
PANIGADA
COLLE DELLA SFESSA
MONTE TORRIONE
M. CUCA
CEDRINI
BRUSETI
BARCOL
PRADA
MAGNA
Depuratore
Serbatoio
COMUNE DI SOVERE
COMUNE DI GANDINO
LEGENDA STATO DI FATTO
EDIFICI E COSTRUZIONI
chiesa, cappella –edicola–croce isolata
cimitero
edifico con porticato con portico esterno non sormontato da edificio con passo carraio
galleria–aggetto
edifici–capannoni industriali con rampa e scale –capannone in genere
capannoni agricoli–rurali
piscina
edifici in costruzione
monumento
cabina di trasformazione
serra
campeggio
impianto sportivo
eliporto–torre, ciminiera antenna, forno
bastione
miniera
silos–gasometro–serbatoio
acquedotto in sup. –interrato
condotta forzata
metanodotto, oleodotto in sup.–interrato
elettrodotto su pali
elettrodotto su tralicci –tras. su tralicci o pali
muro divisorio
muro a secco
palizzata–rete metallica
siepe
VIABILITA'
autostrada superstrada
strada ordinaria con servizi
strada sec. carroz. –campestre
strada in costruz. –in disuso
sentiero facile–difficile
viadotto stradale in muratura e c.a.
galleria–tombino
funivia–cabinovia sciovia
nastro trasportatore stabile
PUNTI NOTI
vertice IGM
vertice di raffittimento
punto di appoggio fotogrammetrico
caposaldo di livellaz. geom. dell'IGM
caposaldo di livellaz. geom. dell'IGM di IV cat.
punto fotog. d'appoggio altimetrico
123.4 punto quotato
IDROGRAFIA
fiume perenne –corso intermittente
fosso, ruscello –impluvio
fossetto irriguo –canaletta rivestita
cascata–rapida
canale naturale –con fondo rivestito
canale sopraelevato –coperto o in galleria
passerella pedonale –guado
OROGRAFIA
curva direttrice certa
curva intermedia certa
curva direttrice incerta
curva intermedia incerta
muro di sostegno
calanco, dolina, frana o conoide testo
calanco, dolina, frana o conoide piede
terrapieno argine con o senza rivestimento, cava testo
terrapieno argine con o senza rivestimento, cava piede
roccia o balza
caverna, grotta, pozzo naturale
ghiacciaio, nevaio

ZONE STANDARDS O VINCOLATE

SE	Istruzione inferiore
▨	Attrezzature di interesse comune
▨	Parchi urbani - verde pubblico
P	Parcheggi pubblici
▨	Rispetto stradale
═	Nuove strade e loro ampliamenti
┄	Limite di localizzazione
•••••••	Strade, tracciati storici oggetto di recupero

ZONE A RISERVA AMBIENTALE E NATURALE

+++	Zona di rispetto ambientale
○○○	Zona montana di interesse agroturistico
▨	Zona estrattiva

ZONE OMOGENEE

☐	A - Nuclei di antica formazione
▥	B1 - Residenziale di ristrutturazione e/o sostituzione
▤	B2 - Residenziale di contenimento allo stato di fatto
▨	B3 - Residenziale di contenimento allo stato di fatto
▧	B4 - Residenzialecon immobili che ricadono in giardini privati
▦	B5 - Residenziale di completamento e/o di P.A. scaduti
▥	C1 - Residenziale di espansione e/o nuovo impianto a volumetria definita
▤	C2 - Residenziale di espansione e/o nuovo impianto
▦	D1 - Artigianale esistente di completamento e/o di sostituzione
▦	D2 - Industriale esistente di completamento
▦	D3 - Area per insediamenti produttivi
▩	D4 - Zona ricettiva all'aria aperta (campeggio)
∨∨∨	E - Agricola per insediamenti rurali
✻	Edifici non rurali in zona agricola
⊛	Edifici rurali di pregio ambientale

PERIMETRI

● ● ● ●	Confine comunale
– – –	Delimitazione centro edificato
▪▪▪▪▪▪	Delimitazione P.A.
—	Delimitazione P.R.
◆◆◆◆	Delimitazione ambito di indagine geologica
–·–·–	Limite vincolo idrogeologico (R.D. 30/12/1923 n. 3267)
✚✚✚✚	Limite rispetto cimiteriale
■ ■ ■ ■	Perimetro legge 08/08/1995 n. 431
—	Delimitazione P.A.I. vincolo di inedificabilità assoluta
—	Delimitazione Parco Locale d'Interesse Sovracomunale (PLIS)
▮▮▮	Delimitazione vincolo di inedificabilità assoluta

COMUNE
DI
CERETE
(Provincia di Bergamo)

VARIANTE N. 16 A PROCEDURA SEMPLIFICATA
del
PIANO REGOLATORE GENERALE

adottata dal Consiglio Comunale con delibera n. del
controdeduzioni alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n. del
verifica di compatibilità con il PTCP ai sensi dell'art. 3, comma 18, lr 05/01/2000, n. 1
con delibera della Giunta della Provincia di Bergamo n. del

AZZONAMENTO DI VARIANTE

- scala 1:5000 -

Tav. 3B

Il Segretario   Il Sindaco   Il Tecnico

ottobre 2008

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
Arch. EDOARDO GERBELLI - Ing. E. RIVA
CALUSCO D'ADDA
via G. Marconi, 330 - tel. 035/792438 - fax 035/4380612 - e mail: info@studiogerbelliriva.it